



**Уральский Банк**  
реконструкции и развития



## **Выгодные финансовые продукты для строителей Урала «День строителя»**

Продукты от Уральского банка реконструкции и развития для строителей Урала.

Они помогут обеспечить компанию оборотными средствами и  
снизить долговую нагрузку на бизнес.

# ПРОДУКТ №1: овердрафт без залога

## Что такое овердрафт?

Согласно исследованию\* каждый второй предприниматель сталкивается с **кассовыми разрывами**.

Приближается время рассчитываться с поставщиками, партнерами, налоговыми органами, сотрудниками — **а прямо сейчас на счете недостаточно средств**.

Поэтому приходится менять планы, «резать» расходы или объемы закупа, добиваться отсрочек.

**Есть способ этого избежать!** Если вы понимаете, что рискуете не провести платеж вовремя, то заранее подключите кредитование счета в форме овердрафт.

**Овердрафт** – это кредитование расчетного счета для оплаты платежей при недостаточности или отсутствии средств на счете. Банк автоматически предоставляет вам недостающую сумму для бизнес-расчетов.

## Чем удобен предлагаемый овердрафт ?

- ✓ **Легко подключить:** вы один раз подаете заявку на подключение овердрафта, она рассматривается за 3 дня. После заключения договора овердрафт открывается на срок до 2 лет.
- ✓ **Легко пользоваться:** когда нужно провести платеж, а денег на счете недостаточно, они автоматически берутся из лимита овердрафта, и платеж уходит контрагенту. Рассчитаться с банком можно будет в течение 30 дней с момента платежа. На задолженность банк начислит проценты по ставке от 12,9% годовых. Благодаря короткому сроку кредитования это будет небольшая сумма.

\* По исследованию среди бизнес-клиентов УБРИР.



# ПРОДУКТ №1: почему выгоден овердрафт?

## С помощью овердрафта удобно вести бизнес-расчеты и развивать бизнес

- ✓ **Вовремя оплачивайте счета** поставщиков и партнеров, даже если на счете не хватает денег
- ✓ **Увеличивайте обороты** - закупайте еще больше сырья и материалов
- ✓ Направляйте средства на **выплату налогов, зарплаты, коммунальных платежей** и на другие внутренние нужды
- ✓ **Сдавайте проекты в срок**, ведь финансирование будет всегда и любое время. И ваши заказчики будут вас рекомендовать.

## Выгодная процентная ставка

- ✓ Средняя ставка по кредитования расчетного счета (овердрафта) в Свердловской области – **15%**
- ✓ В нашем продукте ставка от **12,9% годовых**

## Без залога

- ✓ При оформлении овердрафта **не требуется залога** имущества компании
- ✓ Процесс оформления **проще**

## Быстро

- ✓ Решение о выдаче овердрафта за 3 рабочих дня



## ПРОДУКТ №1: условия овердрафта

### Условия продукта №1:

- ✓ **Сумма** от 300 тыс. рублей до 5 млн рублей
- ✓ Процентная ставка от **12,9%** годовых
- ✓ Оформим **без залога**
- ✓ До **2 лет**
- ✓ **Снизим ставку** при поддержании оборотов по счету\*
- ✓ Требуется **поручительства** собственников бизнеса

**При открытии счета воспользуйтесь выгодным предложением до 30.09.2018:**  
**6 месяцев пакетного обслуживания по цене 3-х.** В пакете вы получите:

- ✓ **неограниченное количество** межбанковских платежей контрагентам в другие банки
- ✓ бесплатный **интернет-банк** и **мобильное приложение** для управления бизнесом в режиме 24/7
- ✓ бесплатное **SMS-информирование** об операциях по счету
- ✓ бесплатное обслуживание **зарплатного проекта** для компаний от 6 сотрудников
- ✓ ежедневное начисление **процентов** на остаток по счету до **4%** годовых

### Требование к бизнесу для оформления кредитования счета:

- ✓ Срок фактической деятельности компании от **6 месяцев**
- ✓ Годовая выручка **до 500 млн рублей** (без НДС)
- ✓ **Положительная** кредитная история компании

\* Снижение процентной ставки возможно с 5-го календарного месяца с даты заключения кредитного договора при выполнении условия о поддержании оборотов по счету в УБРИР в размере не ниже 3-х лимитов овердрафта.

# ПРОДУКТ №2: рефинансирование бизнес-кредитов от 9,5%

## Почему выгодно?

- ✓ **ЛЕГКАЯ СТАВКА от 9,5% на рефинансирование кредитов**  
Специальное предложение действует **до 30.09.2018.**
- ✓ **Снизим процентную ставку и ежемесячный платеж**  
пониженная ставка уменьшит переплату, ниже размер платежа — больше средств в обороте
- ✓ **Объединим разные кредиты в один**  
удобно и быстро обслуживаться — один кредит, один банк, одна дата платежа, один счет
- ✓ **Предоставим отсрочку выплат по кредиту до 1 года**  
решайте приоритетные задачи и сделайте рывок в развитии бизнеса
- ✓ **Установим гибкий график погашения**  
для бизнеса с сезонным спросом
- ✓ **Контролируйте кредитные выплаты в интернет-банке**  
выплачивайте кредит в интернет-банке и отслеживайте дату ближайшего платежа, суммы выплат, уплаченные проценты



## ПРОДУКТ №2: условия рефинансирования

### Условия продукта №2:

- ✓ **Сумма** от 1 до 30 млн рублей
- ✓ Процентная ставка от **9,5%** годовых
- ✓ До **5 лет** (возможно увеличение срока кредита)
- ✓ **Залог:** недвижимость, транспорт, прочее имущество (кроме товаров в обороте)
- ✓ Требуются **поручительства** собственников бизнеса



### Требование к бизнесу:

- ✓ Срок фактической деятельности компании **от 3 месяцев:**
  - для компаний, входящих в группу предприятий — от 3 месяцев для компании и / или от 12 месяцев для группы предприятий
  - для компаний, не входящих в группу предприятий — от 12 месяцев;
- ✓ Годовая выручка **до 500 млн рублей** (без НДС)
- ✓ **Положительная** кредитная история компании:
  - наличие текущего (рефинансируемого) кредита в любом банке, по которому:
    - отсутствовали просрочки по погашению основного долга и процентов
    - производилось не менее 3 выплат по процентам и / или основному долгу
  - отсутствие просроченных платежей по иным ссудам свыше 5 дней (по каждой ссуде) за последние 360 дней



**Уральский Банк**  
реконструкции и развития



## Как воспользоваться продуктами «День строителя»

**Свяжитесь с менеджером УБРИР удобным способом:**

Бажина Евгения

Телефон - 8 (343) 228-17-75

E-mail - [bazhinaea@ubrr.ru](mailto:bazhinaea@ubrr.ru)

*Если у вас возникнут вопросы, позвоните в «Уральское объединение строителей» 8 (343) 300-45-10.*

*Денис Снетков поможет решить вопросы.*

**Спасибо за внимание!**