



СРО
«УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»
ЗАБОТА. НОВАЦИИ. ЛИДЕРСТВО

Памятка для участников Союз «УОС»



По всем вопросам
+7 (343)226-11-22
e-mail: mfc@s-r-o.ru
Info@s-r-o.ru



ПЛАТИТЕ ВЗНОСЫ ТОЧНО В СРОК



СРО
«УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»
ЗАБОТА. НОВАЦИИ. ЛИДЕРСТВО

Выдержка из Положения о размере, порядке расчета и уплаты взносов членами
Союза «Уральское объединение строителей» от 26.02.2026г.

Сумма взноса за 1 календарный год, рубли	Вид взноса	Сроки уплаты взноса	Счет выставляется
90 000	Регулярный членский взнос	Ежеквартально равными частями	За 3 календарных дня до начала квартала, подлежащего к оплате
50 000	Дополнительный членский взнос	В течение 10 дней с момента направления счета члену Союза	За каждый случай (факт) обработки дополнительной информации, касающейся несоблюдения членом Союза требований Устава Союза
10 000	Целевые взносы в НОСТРОЙ	До 31 января года, за который выставлен счет	За 3 календарных дня до начала календарного года, подлежащего к оплате
10 200	Страховой взнос по договору коллективного страхования	До 31 января года, за который выставлен счет	За 3 календарных дня до начала календарного года, подлежащего к оплате

Дополнительные требования к компаниям, которые работают с ФКР (Постановление Правительства РФ №615)

Требования к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, предусмотренный статьей 55.5-1 ГрК (п.2.3.3.1 Положения о членстве Союза «УОС» от 26.02.2026г.)



Уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (ОДО)	Количество специалистов, включенных в НРС
1 уровень	4 НРС
2 уровень	6 НРС
3 уровень	8 НРС
4 уровень	10 НРС
5 уровень	12 НРС

Ежегодный целевой взнос на формирование фонда судебных расходов (п. 5.6, п.5.8 Положения о размере, порядке расчета и уплаты взносов членами Союза «УОС» от 26.02.2026г.)

Уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (ОДО)	Размер ежегодного целевого взноса на формирование фонда судебных расходов в год, руб.
1 уровень	500 000 (пятьсот тысяч)
2 уровень	1 000 000 (один миллион)
3 уровень	1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч)
4 уровень	2 000 000 (два миллиона)
5 уровень	2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч)



ПРЕДОСТАВЛЯЙТЕ АКТУАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ



У вас изменились телефон, e-mail? Сообщите нам об этом в течение трех дней после изменений, отправив уведомление на фирменном бланке на электронные адреса: mfc@s-r-o.ru, info@s-r-o.ru.

У вас изменились наименование, имя руководителя, место нахождения, иная информация из реестра членов Союза? В течение трех дней после изменений необходимо заполнить и предоставить [заявление](#) и подтверждающие документы (решение о внесении изменений, лист записи ЕГРЮЛ и др.) в офис Союза «УОС» по адресу: г.Екатеринбург, ул.Токарей, д.68, оф.201 или направив его через ЭДО (Контур.Диадок, ID: 2BM-8904061019-2012052808163000702630000000000).

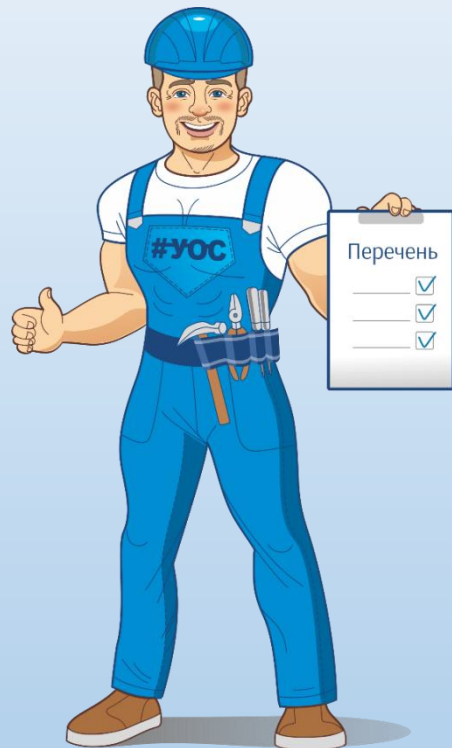
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ СРО



СРО
«УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»
ЗАБОТА. НОВАЦИИ. ЛИДЕРСТВО

Изменение уровня ответственности компенсационного фонда возмещения вреда

Уровень ответственности	Стоимость работ по договору	Размер взноса к компенсационный фонд, в рублях	Кол-во НРС на обычных и атомных объектах	Кол-во НРС и ИТР на особо опасных объектах
Первый	Не превышает 90 миллионов	100 000	2 НРС	2 НРС + 3 ИТР
Второй	Не превышает 500 миллионов	500 000	2 НРС	2 НРС + 4 ИТР
Третий	Не превышает 3 миллиарда	1 500 000	2 НРС	2 НРС + 5 ИТР
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	1 000 000	2 НРС	3 НРС + 6 ИТР
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	2 НРС	3 НРС + 7 ИТР



Изменение уровня ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

Уровень ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях
Первый	Не превышает 90 миллионов	200 000
Второй	Не превышает 500 миллионов	2 500 000
Третий	Не превышает 3 миллиарда	4 500 000
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	7 000 000
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000

ПРОХОДИТЕ ПРОВЕРКИ ПРАВИЛЬНО



СРО
«УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»
ЗАБОТА. НОВАЦИИ. ЛИДЕРСТВО

График прохождения **плановых проверок** смотрите в разделе «Иные сведения о плановых проверках» («Документы для участников» - «Контроль и надзор» - «Плановые проверки»), [здесь](#).

О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются Департаментом по контролю и надзору не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала ее проведения посредством электронного документа, направленного по адресу электронной почты.





УВЕДОМЛЯЙТЕ СРО ПРАВИЛЬНО И В СРОК

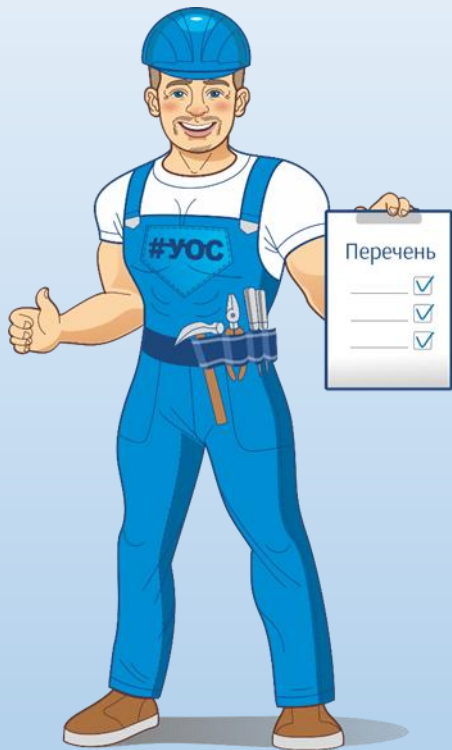
Члены СРО обязаны уведомлять СРО о заключенных **договорах** строительного подряда и договорах подряда на снос (независимо от способа их заключения), а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным конкурентным способом.

Срок уведомления: в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров.

Способ уведомления:

- В офис Союза «УОС» по адресу: г.Екатеринбург, ул.Токарей, д.68, оф.201
- Почтовым отправлением с описью вложения
- В виде электронного документа, подписанного УКЭП. В том числе с использованием ЭДО (Контур.Диадок, ID: 2ВМ-8904061019-2012052808163000702630000000000).

Форма №2 – в разделе «Алгоритм вступления в СРО», подраздел «Сформировать пакет документов», [здесь](#).





УВЕДОМЛЯЙТЕ СРО ПРАВИЛЬНО И В СРОК

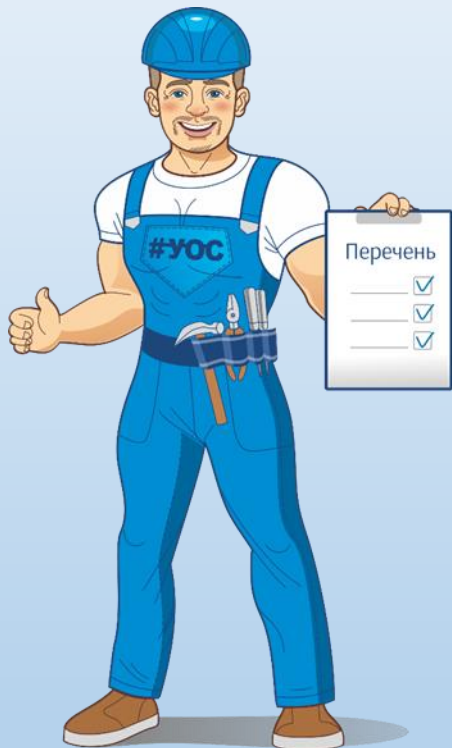
Члены саморегулируемой организации обязаны уведомлять саморегулируемую организацию о предъявлении к ним **ИСКОВ** о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок уведомления: не позднее трех рабочих дней с момента получения искового заявления или принятия его к рассмотрению арбитражным судом (судом общей юрисдикции, мировым судьей), в зависимости от того, что наступит раньше.

Способ уведомления:

- В офис Союза «УОС» по адресу: г.Екатеринбург, ул.Токарей, д.68, оф.201
- Почтовым отправлением с описью вложения
- В виде электронного документа, подписанного УКЭП. В том числе с использованием ЭДО (Контур.Диадок, ID: 2ВМ-8904061019-2012052808163000702630000000000).

Форма №7 – в разделе «Алгоритм вступления в СРО», подраздел «Сформировать пакет документов», [здесь](#).





УВЕДОМЛЯЙТЕ СРО ПРАВИЛЬНО И В СРОК

Члены саморегулируемой организации предоставляют уведомление о заключенных договорах о предоставлении независимой (банковской) гарантии в целях предоставления обеспечения исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса.

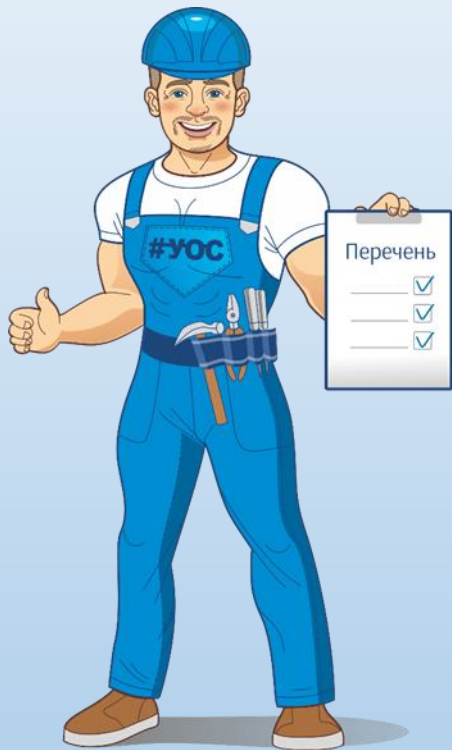
Срок уведомления: в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров.

К уведомлению прикладываются копии документов изложенные в уведомлении.

Способ уведомления:

- В офис Союза «УОС» по адресу: г.Екатеринбург, ул.Токарей, д.68, оф.201
- Почтовым отправлением с описью вложения
- В виде электронного документа, подписанного УКЭП. В том числе с использованием ЭДО (Контур.Диадок, ID: 2ВМ-8904061019-2012052808163000702630000000000).

Форма №11 – в разделе «Алгоритм вступления в СРО», подраздел «Сформировать пакет документов», [здесь](#).





СРО
«УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»
ЗАБОТА. НОВАЦИИ. ЛИДЕРСТВО

РАЗВИВАЙТЕ ВАШ БИЗНЕС

Экономьте на внешних экспертах – пользуйтесь безвозмездными консультациями «УОС» по юридическим вопросам, практическим вопросам строительства.

Получайте полезные знания на мероприятиях.

Все подробности – меню [Общественный совет](#).

