

**УТВЕРЖДЕНО**  
**Общим собранием членов**  
**Союза «Уральское объединение строителей»**

Протокол от «26» февраля 2026 года

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**об Общем собрании членов**  
**Союза**  
**«Уральское объединение строителей»**  
**(новая редакция)**

**Екатеринбург**  
**2026 год**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение об общем собрании членов Союза «Уральское объединение строителей» (далее – Союз) разработано на основании и в соответствии с Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Уставом Союза и определяет вопросы созыва, подготовки, проведения и подведения итогов Общего собрания членов Союза.

1.2. Общее собрание членов является высшим органом управления Союза. Основная функция высшего органа управления Союза - обеспечение достижения Союзом целей, в интересах достижения которых оно было создано.

1.3. Союз обеспечивает равную возможность участия всех членов Союза в Общем собрании его членов.

## 2. КОМПЕТЕНЦИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

2.1. К компетенции Общего собрания Союза относится решение следующих вопросов:

2.1.1. Утверждение Устава Союза, внесение изменений и/или дополнений в Устав Союза;

2.1.2. Принятие решения о реорганизации Союза;

2.1.3. Определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

2.1.4. Избрание тайным голосованием членов Правления Союза, Председателя Правления Союза;

2.1.5. Досрочное прекращение полномочий Правления Союза или отдельных его членов, или Председателя Правления Союза;

2.1.6. Ликвидация Союза, назначение ликвидационной комиссии, утверждение ликвидационных балансов;

2.1.7. Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Союза (Общего собрания членов, Правления, Директора), иных внутренних документов Союза в случаях, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации для утверждения общим собранием членов саморегулируемой организации в сфере строительства и (или) Уставом Союза и не отнесенных к компетенции Правления Союза;

2.1.8. Утверждение финансового плана (сметы) Союза, внесение в него изменений; утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза; утверждение годовой отчетности Союза;

2.1.9. Утверждение отчетов Правления и Директора Союза;

2.1.10. Принятие решения о приобретении Союзом статуса саморегулируемой организации и включении сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций;

2.1.11. Принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

2.1.12. Принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты вступительного и регулярных членских взносов, о дополнительных имущественных взносах членов Союза в его имущество. Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

2.1.13. Установление размеров взносов в компенсационные фонды Союза: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов, порядка их формирования, утверждение Положений о компенсационных фондах; установление правил размещения средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях;

2.1.14. Утверждение следующих внутренних документов Союза, внесение изменений в эти документы, признание их утратившими силу:

- о компенсационном фонде возмещения вреда;
- о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;
- о реестре членов Союза;
- о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;
- о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза;
- о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

2.1.15. Утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе;

2.1.16. Избрание ревизионной комиссии (ревизора);

2.1.17. Принятие решения об участии Союза в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) некоммерческих организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

2.1.18. Принятие решений о создании филиалов и представительств Союза в пределах территории Свердловской области;

2.1.19. Решение иных вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания действующим законодательством или настоящим Уставом.

2.2. Общее собрание членов Союза не вправе передавать вопросы, отнесенные к его компетенции, на решение единоличному исполнительному органу Союза.

Общее собрание членов Союза вправе передать вопросы, отнесенные к его компетенции, на решение Правления Союза, если такая передача не противоречит положениям законодательства и/или Устава Союза.

2.3. Общее собрание членов Союза не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции.

### **3. РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

3.1. Решение Общего собрания членов Союза по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов членов, принимающих участие в Общем собрании, если для принятия решения законодательством и/или Уставом Союза, настоящим Положением не установлено иное.

3.2. Решение Общего собрания по вопросам, указанным в пунктах 2.1.9, 2.1.13, 2.1.14, 2.1.15 настоящего Положения, принимаются, если за принятие решения по этим вопросам проголосовали более чем 50% (Пятьдесят процентов) от общего числа членов Союза.

3.3. Решение Общего собрания по вопросам, указанным в пунктах 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3., 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7, 2.1.8, 2.1.10, 2.1.11, 2.1.12, 2.1.16, 2.1.17, 2.1.18 настоящего Положения, принимается квалифицированным большинством голосов в 70% (Семьдесят процентов) от общего числа членов Союза.

3.4. Решение по вопросу о досрочном прекращении полномочий Председателя Правления Союза и избрании в связи с этим нового Председателя Правления Союза принимается Общим собранием только по предложению Правления Союза.

3.5. Полномочия члена Правления Союза могут быть приостановлены решением Правления Союза с последующим вынесением на Общее собрание членов Союза Председателем Правления или Директором Союза вопроса о досрочном прекращении полномочий в порядке, предусмотренном Положением о Правлении Союза «УОС».

### **4. ОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

4.1. Очередное Общее собрание созывается Правлением Союза не реже, чем один раз в год для подведения итогов работы органов управления Союза за отчетный период. Очередное Общее собрание созывается по решению Правления и должно быть проведено не позднее 1 июня года, следующего за отчетным финансовым годом.

4.2. На Очередном общем собрании членов Союза в обязательном порядке решаются вопросы об утверждении годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности.

На Очередном общем собрании могут решаться также иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания членов Союза.

### **5. ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

5.1. Внеочередные Общие собрания созываются Правлением Союза по его собственной инициативе, по требованию Председателя Правления, Заместителя Председателя Правления (в исключительных случаях: смерть или признание недееспособным или ограниченно дееспособным Председателя Правления Союза), Директора (в исключительных случаях: смерть, признание недееспособным или ограниченно дееспособным Председателя Правления Союза и если Заместитель Председателя Правления Союза в порядке, установленном Уставом и (или) внутренними документами Союза, не назначался) или по требованию не менее 30% от числа членов Союза.

Статус лиц как членов Союза, обладающих в совокупности правом на созыв Внеочередного общего собрания членов Союза, определяется на дату внесения соответствующего требования в Союз на основании данных Реестра членов Союза.

5.2. Для целей настоящей статьи датой внесения требования о созыве Внеочередного общего собрания членов Союза считается дата его получения Союзом.

5.3. В требовании о проведении Внеочередного общего собрания членов Союза должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания.

В случае если требование о созыве внеочередного общего собрания Союза содержит предложение о выдвижении кандидатов в органы Союза, на такое предложение распространяются соответствующие положения статьи 6 настоящего Положения.

5.4. В случае если требование о созыве Внеочередного общего собрания членов Союза исходит от членов Союза, оно должно содержать имена (наименования) членов Союза, требующих созыва такого собрания, и быть подписано лицами, требующими его созыва.

Если в требовании о созыве Внеочередного общего собрания указывается, что оно вносится несколькими лицами, но требование подписано только частью из них, то оно считается внесенным теми лицами, которые его подписали.

5.5. Если требование подписывается представителем члена Союза, к нему прилагаются доверенность на совершение соответствующих действий или иные документы, удостоверяющие право представителя действовать от имени члена Союза. В случае если доверенность выдана в порядке передоверия, помимо нее или ее нотариально заверенной копии, представляется также доверенность, на основании которой она выдана, или ее копия.

К иным документам, удостоверяющим право представителя действовать от имени члена Союза, относятся документы, подтверждающие основанные на указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления полномочия представителя.

Доверенности должны быть оформлены в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверены нотариально. В случае предоставления копии доверенности копия должна быть удостоверена нотариально.

5.6. В течение 10 календарных дней с даты внесения требования о созыве Внеочередного общего собрания, Правлением Союза должно быть принято решение о созыве такого собрания или мотивированное решение об отказе в его созыве. Указанное решение Правления Союза направляется лицам, требующим его созыва, не позднее трех дней с момента принятия такого решения.

5.7. Решение об отказе в созыве Внеочередного общего собрания членов Союза по требованию Председателя Правления, Заместителя Председателя Правления, Директора или не менее 30% от числа членов Союза может быть принято Правлением Союза в случае, если:

5.7.1. не соблюден установленный Уставом Союза и настоящим Положением порядок внесения требования о созыве Внеочередного общего собрания членов Союза;

5.7.2. члены Союза, подписавшие требование о созыве Внеочередного общего собрания, составляют менее 30% от числа членов Союза;

5.7.3. отсутствуют основания, предусмотренные п. 5.1. настоящего Положения, для инициирования Директором созыва Внеочередного Общего собрания членов Союза;

5.7.4. ни один из вопросов, предложенных для внесения в повестку дня Внеочередного общего собрания членов Союза, не отнесен к его компетенции и (или) не соответствует требованиям законодательства, Устава Союза и/или настоящего Положения.

## **6. ФОРМИРОВАНИЕ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

6.1. Повестку дня Общего собрания формирует Правление Союза.

Любой член Союза, не имеющий задолженности по оплате ежегодных, целевых и иных взносов членов Союза, и при этом в соответствии с данными реестра членов Союза имеющий действующее (неприостановленное или непрекращенное) право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, вправе внести вопросы в повестку очередного Общего собрания и, в случае, если срок полномочий соответствующего органа Союза и/или члена такого органа истекает в году проведения очередного Общего собрания, выдвинуть по одному кандидату в органы управления Союзом от каждого члена Союза. Такие предложения должны поступить в Правление не позднее 7 (семи) календарных дней с даты опубликования на официальном сайте Союза информации о проведении очередного Общего собрания.

В случае проведения внеочередного Общего собрания по вопросу избрания органов управления Союза любой член Союза, не имеющий задолженности по оплате ежегодных, целевых и иных взносов, а также в соответствии с данными реестра членов Союза имеющий действующее (неприостановленное и непрекращенное) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, вправе предложить кандидатов для избрания в соответствующие органы управления Союза. Предложения о выдвижении кандидатов направляются в Правление Союза не позднее 7 (семи) календарных дней со дня размещения на официальном сайте Союза уведомления о проведении внеочередного Общего собрания.

6.2. Предложения членов Союза о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания Союза и заявления о выдвижении кандидатов в органы Союза вносятся в письменной форме. Устные предложения не принимаются и не рассматриваются.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания Союза и предложение о выдвижении кандидатов в органы Союза должно быть подписано членами Союза, внесшими соответствующее предложение.

Если в предложении о внесении вопроса в повестку дня Общего собрания Союза или о выдвижении кандидатов в органы Союза указывается, что оно вносится несколькими членами Союза, но такое предложение под-

писано только частью из них, то оно считается внесенным теми членами (членом) Союза, которые его подписали.

Если предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания Союза и предложение о выдвижении кандидатов в органы Союза подписывается представителем члена Союза, к предложению прилагается доверенность на совершение соответствующих действий или иные документы, удостоверяющие право представителя действовать от имени члена Союза. В случае если доверенность выдана в порядке передоверия, помимо нее или ее нотариально заверенной копии представляется также доверенность, на основании которой она выдана, или ее копия.

К иным документам, удостоверяющим право представителя действовать от имени члена Союза, относятся документы, подтверждающие основанные на указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления полномочия представителя.

Доверенности должны быть оформлены в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверены нотариально. В случае предоставления копии доверенности копия должна быть удостоверена нотариально.

6.3. Статус лица как члена Союза, обладающего правом на внесение вопросов в повестку дня Общего собрания Союза и/или предложений о выдвижении кандидатов в соответствующий орган Союза, определяется на дату внесения соответствующего предложения в Союз на основании данных Реестра членов Союза.

6.4. Для целей настоящей статьи датой внесения предложения о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания Союза и/или предложения о выдвижении кандидатов в соответствующий орган Союза считается дата его получения Союзом.

6.5. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания Союза должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов – фамилию, имя, отчество и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), сведения о возрасте, образовании, местах работы каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные внутренними документами Союза.

Непредоставление предусмотренных законодательством, Уставом и настоящим Положением сведений о кандидатах в органы Союза является основанием для отказа членам (члену) Союза во включении кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Союза.

Правление Союза не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных членами Союза для включения в повестку дня Общего собрания Правления.

Правление Союза вправе предлагать по собственной инициативе формулировки проектов решений по вопросам, предложенным членами Союза для включения в повестку дня Общего собрания Союза.

6.6. Число кандидатов в одном предложении о выдвижении кандидатов в органы Союза не может превышать одного от каждого члена Союза, выдвигающего кандидата. Если в одном предложении указано число кандидатов большее, чем один от каждого члена Союза, подписавших предложение о выдвижении кандидатов, рассматривается число кандидатов, соответствующее указанному правилу. В этом случае учитываются первые по порядку кандидаты, названные в предложении о выдвижении кандидатов в органы Правления.

Если кандидат неоднократно назван в одном или в нескольких предложениях о выдвижении кандидатов в один орган Союза, он считается выдвинутым на одно место в этот орган и вносится в список кандидатур для голосования в данный орган только один раз.

6.7. Правление Союза обязано рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня Общего собрания Союза или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее пяти дней после окончания установленного Уставом срока поступления в Союз предложений о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания Правления и предложений о выдвижении кандидатов в органы Союза.

Вопрос, предложенный членом (членами) Союза, подлежит включению в повестку дня Общего собрания, равно как выдвинутые кандидаты, по решению Правления Союза подлежат включению в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Союза, за исключением случаев, если:

6.7.1. Членом (членами) Союза не соблюдены сроки, установленные абзацами 1, 2 п.10.9 Устава Союза;

6.7.2. Предложение не соответствует требованиям, предусмотренным п.п.6.2, 6.5 настоящего Положения;

6.7.3. Вопрос, предложенный для внесения в повестку дня общего собрания Союза, не отнесен к его компетенции и (или) не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации;

6.7.4. Член Союза не обладает правом на внесение вопроса в повестку дня Общего собрания или кандидатуры в орган управления согласно законодательству или Уставу Союза;

6.7.5. Член Союза прекратил членство в Союзе по любому из оснований, предусмотренных Уставом Союза, либо в соответствии с данными реестра членов Союза не имеет действующее право (то есть данное право приостановлено или прекращено) выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

6.7.6. Член Союза имеет задолженность по оплате ежегодных и/или целевых, и/или иных взносов членов Союза.

Мотивированное решение Правления Союза об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня общего собрания или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Союза направляется члену Союза, внесшему вопрос или выдвинувшему кандидата, не позднее трех дней с даты его принятия.

В случае, если на дату проведения Общего собрания членов Союза произошло одно из событий, предусмотренное пунктами 6.7.1-6.7.6 настоящего Положения, то вопрос, включенный в повестку дня Общего собрания по предложению такого члена Союза, снимается с повестки дня.

6.8. Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания членами Союза, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных членами Союза для образования соответствующего органа, Правление вправе включать в повестку дня общего собрания вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

6.9. С учетом положений абз.3 п.6.5 настоящего Положения Правление вправе в любое время до направления членам Союза уведомления о проведении Общего собрания Союза и повестки дня собрания изменять повестку дня собрания, в т.ч. дополнять ее новыми вопросами. После информирования членов Союза о проведении Общего собрания в порядке, предусмотренном Уставом, внутренними документами Союза, решениями Правления, повестка дня Общего собрания не может быть изменена.

## **7. ПОДГОТОВКА К ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

7.1. При подготовке к проведению Общего собрания членов Союза Правление определяет:

- форму проведения Общего собрания членов Союза;
- дату проведения Общего собрания членов Союза;
- место проведения Общего собрания членов Союза;
- время проведения Общего собрания членов Союза и время начала регистрации членов Союза (их представителей) для целей участия в Общем собрании;
- дату составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза;
- повестку дня Общего собрания членов Союза;
- перечень информации (материалов), предоставляемых членам Союза при подготовке к проведению Общего собрания членов Союза, и порядок их предоставления;
- порядок голосования по вопросам повестки дня собрания;
- проекты решений Общего собрания членов Союза.

7.2. Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза, составляется на основании данных Реестра членов Союза по состоянию на дату, определенную Правлением Союза.

7.3. Сообщение о проведении Общего собрания членов Союза с указанием даты и места проведения Общего собрания членов Союза, повестки дня, списка информации (материалов), подлежащих представлению членам Союза в порядке подготовки к Общему собранию, и порядок ознакомления с ними объявляются путем рассылки письменного сообщения (заказное письмо, факсимильное сообщение, письмо по электронной почте) всем членам Союза по адресам, содержащимся в реестре членов Союза, или путем размещения соответствующей информации на сайте Союза не позднее чем за 10 (Десять) календарных дней до даты начала общего собрания. Порядок оповещения членов Союза об общем собрании определяет Правление Союза.

## **8. ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМАЯ ЧЛЕНАМ СОЮЗА, ИМЕЮЩИМ ПРАВО НА УЧАСТИЕ В ОБЩЕМ СОБРАНИИ**

8.1. К информации (материалам), подлежащей предоставлению членам Союза, имеющим право на участие в Общем собрании членов Союза, при подготовке к проведению Общего собрания, относятся годовые отчеты, годовая бухгалтерская отчетность, сведения о кандидатах в органы управления Союза, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Союза, или проект Устава в новой редакции, проекты внутренних документов Союза, утверждаемых Общим собранием членов Союза, иная информация, предусмотренная Уставом Союза или решением Правления.

8.2. К сведениям о кандидатах в Правление Союза, а также на должность Председателя Союза, подлежащих предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании членов Союза, относятся:

- фамилия, имя и отчество кандидата;
- год рождения;
- сведения об образовании (высшее, среднее и т.п.);
- места работы и должности за последние пять лет;
- наименование (имя) члена (членов) Союза, выдвинувшего кандидата.

8.3. Указанные в п.8.2 настоящего Положения сведения о кандидатах в соответствующий орган Союза оформляются и предоставляются лицам, имеющим право на участие в общем собрании членов Союза, в письменной форме в виде документа (документов). Иная информация о кандидатах может предоставляться лицом (лицами), уполномоченным на представление информации лицам, имеющим право на участие в Общем собрании членов Союза, в устной или письменной форме по усмотрению данного уполномоченного лица (лиц).

При этом при отсутствии специального указания на иное в информации (материалах), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в Общем собрании членов Союза, наличие письменного согласия кандидатов на избрание в соответствующий орган Союза признается установленным.

8.4. Информация (материалы), подлежащие предоставлению в соответствии с настоящей статьей, в течение 10 дней, если иной срок не установлен законодательством, должна быть доступна членам Союза, имеющим право на участие в Общем собрании, для ознакомления в помещении исполнительного органа Союза и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении Общего собрания членов Союза.

8.5. Информация (материалы), подлежащая представлению в порядке подготовки к проведению Общего собрания членов Союза, представляется на ознакомление члену Союза, имеющему право на участие в Общем собрании, по соответствующему письменному заявлению этого члена Союза. Заявление должно содержать имя (наименование) члена Союза, имеющего право на участие в Общем собрании членов Союза, его место нахождения (место жительства), перечень информации, ознакомления с которой он требует. В заявлении могут быть указаны удобные для заявителя дата и время ознакомления с информацией, которые должны соответствовать установленному Правлением порядку ознакомления с информацией (материалами). Данное заявление должно быть подписано членом Союза, заявляющим об ознакомлении с указанной информацией.

Если заявление подписывается представителем члена Союза, к нему прилагаются доверенность на совершение соответствующих действий или иные документы, удостоверяющие право представителя действовать от имени члена Союза. В случае если доверенность выдана в порядке передоверия, помимо нее или ее нотариально заверенной копии, представляется также доверенность, на основании которой она выдана, или ее копия.

8.6. По требованию члена Союза, имеющего право на участие в Общем собрании членов Союза, Союз предоставляет копии документальной информации (материалов), подлежащей представлению в порядке подготовки к Общему собранию членов Союза, в порядке, установленном соответствующим внутренним документом Союза.

За изготовление копий предоставляемых документов Союзом взимается предварительная оплата, размер которой устанавливается Директором Союза.

8.7. На порядок предоставления информации для целей участия в Общем собрании членов Союза распространяются правила и процедуры, установленные Положением о порядке предоставления документов и информации членам Союза, в части, не противоречащей настоящему Положению.

8.9. Члены Союза обязаны не разглашать информацию, отнесенную к конфиденциальной информации Союза и ставшую им известной в связи с осуществлением ими прав членов Союза, профессиональной деятельностью, выполнением должностных или трудовых (служебных) обязанностей или иным способом.

## **9. ПРАВО НА УЧАСТИЕ В ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

9.1. Право на участие в Общем собрании осуществляется членом Союза как лично, так и через своего представителя.

Передача прав представителю члена Союза осуществляется путем выдачи членом Союза письменного полномочия – доверенности. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Представитель члена Союза может действовать на Общем собрании членов Союза также в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов или актов уполномоченных на то государственных органов или органов местного самоуправления.

9.2. Член Союза, имеющий право на участие в собрании и включенный в Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза, вправе в любой момент заменить своего представителя или лично принять участие в собрании. В случае отзыва доверенности член Союза обязан письменно уведомить об этом Союз. Права и обязанности представителя члена Союза по участию в собрании, в т.ч. по голосованию по вопросам повестки дня, прекращаются с момента вручения Союзу уведомления об отзыве доверенности, если член Союза не представит доказательств более раннего прекращения этих прав и обязанностей в силу уведомления представителя об отзыве доверенности. Для целей настоящего пункта под моментом уведомления Союза об отзыве доверенности понимается: поступление уведомления об отзыве доверенности в адрес места нахождения Союза до начала регистрации участников Собрания, либо вручение уведомления Председателю Собрания после начала такой регистрации.

9.3. Если иное не установлено решением Правления, в список членов Союза, имеющих право участвовать в Общем собрании членов Союза (далее тут и в иных документах Союза – Список членов Союза) могут быть включены только те из членов Союза, которые:

9.3.1. По данным реестра членов Союза на дату составления Списка членов Союза являются членами Союза с действующим (не приостановленным и (или) непрерывным) правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

9.3.2. На дату составления Списка членов Союза не имеют просрочки по уплате регулярных, единовременных членских взносов, целевых, иных взносов членов Союза, а также взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

9.4. В Общем собрании членов Союза могут принимать участие только члены Союза, внесенные в Список членов Союза или их представители, а также члены органов управления Союза, кандидаты на избрание в органы управления Союза, а также иные лица, допущенные на собрание Правлением или Председателем Общего собрания членов Союза.

9.5. В случае прекращения членства в Союзе по любым основаниям после составления списка членов Союза, имеющих право на участие в общем собрании членов Союза, бывший член Союза автоматически утрачивает право на участие в Общем собрании с момента прекращения членства, при этом внесенный изменений в список членов Союза, имеющих право на участие в общем собрании членов Союза, не требуется.

## **10. РАБОЧИЕ ОРГАНЫ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

10.1. Рабочими органами Общего собрания членов Союза являются:

- Председатель Общего собрания;
- Секретарь Общего собрания.

В случае, если число членов Союза становится пятьдесят и более в Союзе может быть создана Счетная комиссия, а также Президиум Общего собрания членов Союза.

10.2. На Общем собрании членов Союза председательствует Председатель Правления Союза, а в случае его отсутствия - Заместитель Председателя Правления Союза или любой из членов Правления по решению Правления Союза, при этом данные лица обладают всеми правами и полномочиями Председателя Общего собрания Союза.

В случае отсутствия лица, уполномоченного председательствовать на Общем собрании членов Союза как это указано в ч.1 настоящего пункта, функции Председателя Общего собрания выполняет любое лицо, назначенное выступать в данном качестве решением Правления, либо, в случае наличия Президиума собрания, один из членов Президиума собрания по решению Президиума, принятому большинством голосов его членов.

Председатель собрания официально объявляет об открытии собрания и завершении его работы, ведет собрание, контролирует исполнение регламента собрания, дает необходимые указания и поручения Секретарю собрания и/или Счетной комиссии, дает указания о распространении документов собрания, принимает меры по поддержанию или восстановлению порядка на Общем собрании членов Союза, в случаях нарушения выступающим порядка ведения собрания лишает его слова, объявляет о начале и завершении перерывов в работе собрания, подписывает протокол Общего собрания членов Союза.

Председатель Собрания с одобрения Правления может поручить ведение собрания другому лицу (Секретарю или Техническому ведущему Собрания), при этом он остается Председателем собрания.

10.3. Секретарем собрания (далее – Секретарь) является Секретарь Правления Союза. Секретарь обеспечивает контроль за подготовкой проектов рабочих документов к Собранию, ведет и подписывает протокол собрания, знакомит членов Союза, в случае их обращения, с протоколом и решениями Общего собрания. В случае, когда в соответствии с ч.2 п.10.1 настоящей статьи Счетная комиссия в Правлении не создана, ее функции осуществляет Секретарь Собрания.

10.4. В случае, если число членов Союза становится пятьдесят и более в Союзе может быть создан Президиум общего собрания членов Союза. Президиум Общего собрания формируется Председателем собрания на собраниях, проводимых в форме совместного присутствия, из числа членов Правления, Директора, его заместителей и руководителей специализированных органов Союза.

Президиум осуществляет на коллегиальной основе общее руководство собранием, координирует деятельность других рабочих органов собрания, анализирует вопросы и заявления, поступившие в адрес собрания, обобщает и классифицирует их и в необходимых случаях формирует коллективное мнение Президиума по конкретному вопросу, принимает решение о приобщении к протоколу собрания материалов (текстов выступлений, сообщений, информации и т.п.) участников собрания, направивших указанные материалы в адрес Президиума с заявлением требования о таком приобщении.

10.5. Если число членов Союза превысит 50, решением Правления в Союзе может быть сформирована Счетная комиссия общего собрания членов Союза. Счетная комиссия в части исполнения возложенных на нее обязанностей является независимым постоянно действующим рабочим органом собрания.

Счетная комиссия осуществляет следующие функции:

- проверяет полномочия и регистрирует лиц, участвующих в Общем собрании, ведет журналы регистрации;
- вручает и/или направляет бюллетени для голосования;

- определяет кворум Общего собрания членов Союза по каждому вопросу, поставленному на голосование;
- разъясняет вопросы, возникающие в связи с реализацией участниками собрания права голоса на Общем собрании, в т.ч. порядок голосования по вопросам, поставленным на голосование;
- обеспечивает установленный порядок голосования и права членов Союза на участие в голосовании;
- подсчитывает голоса и подводит итоги голосования;
- составляет протокол об итогах голосования;
- сдает в архив документы Общего собрания членов Союза, включая бюллетени для голосования и доверенности (их копии) и иные документы, на основании которых участники собрания действуют от имени лиц, имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза (их копии);
- осуществляет иные функции по решению Правления или по поручению Председателя собрания.

Сведения, полученные членами счетной комиссии в процессе обработки результатов голосования (подсчета голосов и заполнения протоколов), являются конфиденциальными.

### **11. РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

11.1. Принявшими участие в Общем собрании, проводимом в форме совместного присутствия для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, считаются члены Союза, зарегистрировавшиеся для участия в нем.

11.2. Регистрацию членов Союза и их представителей для целей участия в Общем собрании осуществляет Счетная комиссия, а в случае, если она не создана, Секретарь Собрания.

При регистрации участники собрания предъявляют следующие документы:

- член Союза - физическое лицо — документ, удостоверяющий личность;
- представитель члена Союза - физического лица — доверенность от имени члена Союза и документ, удостоверяющий личность представителя;
- представитель члена Союза - юридического лица — доверенность от имени юридического лица и документ, удостоверяющий личность представителя;
- руководитель члена Союза - юридического лица, имеющий право на основании Устава действовать от имени юридического лица без доверенности, — документ, подтверждающий его должностное положение в соответствии с действующим законодательством, и документ, удостоверяющий личность.

Счетная комиссия на основании списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза, удостоверяет личность участника собрания и его право на участие в собрании.

11.3. Доверенности и иные документы, подтверждающие право участника собрания действовать от имени члена Союза, сдаются в Правление при регистрации. По желанию участника собрания в Правление могут сдаваться копии этих документов, заверенные нотариально либо Счетной комиссией.

11.4. По итогам регистрации участников собрания Счетная комиссия составляет протокол. Счетная комиссия докладывает участникам собрания о наличии кворума для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания членов Союза.

### **12. КВОРУМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА. ПОВТОРНЫЙ СОЗЫВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА**

12.1. Общее собрание правомочно (имеет кворум), если на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании зарегистрировались более половины членов Союза (их надлежаще уполномоченных представителей).

В случае если на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании кворум отсутствует, Председателем Правления Союза объявляется дата повторного Общего собрания, но не позднее, чем через 30 дней после несостоявшегося собрания. Общее собрание, проводимое взамен несостоявшегося, является правомочным, если на момент окончания регистрации для участия в нем зарегистрировались более половины членов Союза (их надлежаще уполномоченных представителей).

12.2. При отсутствии кворума для проведения очередного общего собрания членов Союза должно быть проведено повторное общее собрание членов Союза с той же повесткой дня.

При отсутствии кворума для проведения Внеочередного общего собрания членов Союза может быть проведено повторное общее собрание членов Союза с той же повесткой дня.

Если первоначальное Внеочередное Общее собрание признано несостоявшимся, то по решению Правления повторное Общее собрание может не проводиться.

12.3. Сообщение о проведении повторного Общего собрания членов Союза осуществляется в соответствии с п.7.3. настоящего Положения.

12.4. По решению правомочного Общего собрания, оно может приостанавливаться на срок до 30 дней. На возобновленном Общем собрании могут решаться только вопросы первоначальной повестки дня.

### **13. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА В ФОРМЕ СОВМЕСТНОГО ПРИСУТСТВИЯ**

13.1. Ведение Общего собрания членов Союза осуществляется в соответствии с порядком, установленным настоящим Положением.

13.2. Каждый вопрос повестки дня рассматривается Общим собранием в соответствии с утвержденной Правлением очередностью рассмотрения.

13.3. В случае, когда в Союзе становится 50 и более членов, вопросы, замечания и дополнения по вопросам повестки дня высказываются членами Союза в письменной форме и в виде записок передаются Председателю собрания. Оформленные указанным образом записки с вопросами, замечаниями или дополнениями должны содержать имя (наименование) участника собрания, а в случаях, когда участником собрания является уполномоченный представитель члена Союза, также имя (наименование) члена Союза, интересы которого он представляет. Вопросы, замечания и дополнения, подаваемые с нарушением указанного правила, оставляются без рассмотрения.

13.4. Участники собрания вправе заявить ходатайство о предоставлении им права выступить на собрании путем подачи Председателю собрания письменного заявления с указанием имени участника собрания, ходатайствующего о выступлении, а в случаях, когда участником собрания является уполномоченный представитель члена Союза, также имени члена Союза, интересы которого он представляет. В заявлении должен быть указан вопрос (вопросы), по которому участник желает выразить мнение в процессе выступления.

13.5. Результаты голосования и принятые собранием решения доводятся до сведения участников собрания после рассмотрения всех вопросов повестки дня собрания и подведения итогов голосования. Решения Общего собрания размещаются на сайте Союза в сети Интернет.

13.6. Вопросы, не относящиеся к вопросам повестки дня конкретного Общего собрания, на этом собрании не рассматриваются и не обсуждаются. Решение о соответствии или несоответствии вопроса и/или темы выступления повестке дня собрания принимается Председателем собрания единолично.

13.7. По общему правилу Общее собрание членов Союза проводится непрерывно. Перерыв в работе собрания объявляется:

- для подсчета голосов и подведения итогов для целей объявления на собрании результатов голосования и принятых собранием решений – на срок, необходимый для подведения итогов;
- в случае проведения собрания в течение двух часов непрерывно - на срок не менее пятнадцати и не более тридцати минут;
- в случае проведения собрания в течение четырех часов непрерывно - на срок не менее тридцати минут и не более двух часов;
- в случае невозможности проведения собрания в течение одного дня – на срок до следующего дня.

13.8. При голосовании на Общем собрании каждый член Союза обладает одним голосом.

13.9. Общее собрание членов Союза вправе изменить установленный настоящим Положением порядок ведения Общего собрания путем внесения соответствующих изменений в настоящее Положение.

### **14. ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

14.1. Решение Общего собрания членов Союза может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия членов Союза для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (проведения общего собрания членов Союза в форме заочного голосования) в порядке, предусмотренном Уставом Союза.

### **15. ГОЛОСОВАНИЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА. БЮЛЛЕТЕНИ.**

15.1. Голосование на Общем собрании членов Союза, проводимом в форме совместного присутствия членов Союза, по вопросам, поставленным на голосование, по общему правилу, осуществляется простым поднятием рук участниками Собрания. По решению Правления Союза голосование на общем собрании членов Союза, проводимом в форме совместного присутствия членов Союза, может осуществляться с использованием бюллетеней для голосования.

15.2. Голосование по вопросам повестки для общего собрания членов Союза, для принятия решения по которым законодательством установлено тайное голосование, осуществляется только с использованием бюллетеня для голосования.

15.3. В случае голосования на Общем собрании членов Союза, проводимом в форме совместного присутствия членов Союза, с использованием бюллетеня для голосования, бюллетень для голосования должен быть вручен под подпись каждому члену Союза, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании членов Союза, зарегистрировавшемуся для участия в Общем собрании членов Союза.

15.4. Форма и текст бюллетеня для голосования утверждаются Правлением Союза.

15.5. При голосовании бюллетенями для голосования засчитываются голоса, по которым голосующим оставлен только один из возможных вариантов голосования.

## **16. ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ. ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.**

16.1. По итогам голосования Счетная комиссия (лицо, осуществляющее ее функции) составляет протокол об итогах голосования на Общем собрании членов Союза, отражающий результаты голосования по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование.

Протокол об итогах голосования составляется в течение трех рабочих дней со дня проведения Общего собрания членов Союза.

Протокол об итогах голосования подлежит приобщению к протоколу Общего собрания членов Союза.

16.2. Протокол Общего собрания членов Союза в печатном виде оформляется (составляется) в течение трех рабочих дней со дня проведения Общего собрания членов Союза.

Протокол Общего собрания членов Союза ведет Секретарь Правления Союза. Протокол Общего собрания членов Союза подписывается Председателем Правления Союза или Заместителем Председателя Правления Союза (в случае смерти, признания недееспособным, ограниченно дееспособным Председателя Правления Союза) и Секретарем Правления Союза. В исключительных случаях: смерть, признание недееспособными или ограниченно дееспособным Председателя Правления Союза и при условии, что Заместитель Председателя Правления Союза в порядке, установленном Уставом, внутренними документами Союза не назначался, протокол Общего собрания членов Союза подписывается Директором Союза и Секретарем Правления Союза. Протоколы Общего собрания членов Союза, подписанные иными лицами, являются недействительными.

## **17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

17.1. Настоящее Положение, а также изменения и дополнения к нему, подлежат утверждению Общим собранием членов Союза и вступает в силу через десять календарных дней со дня, следующего за днем их утверждения Общим собранием членов Союза.

17.2. Любые изменения и дополнения в настоящее Положение действительны, если они приняты Общим собранием членов союза в установленном порядке.

17.3. В случае, если отдельные нормы настоящего Положения вступят в противоречие с законодательством Российской Федерации, то применяются соответствующие нормы законодательства Российской Федерации. Недействительность отдельных норм настоящего Положения не влечет недействительности других норм и Положения в целом.

17.4. В случае изменения действующего законодательства в отношении полномочий и порядка деятельности Общего собрания членов Союза настоящее Положение применяется в части, не противоречащей действующему законодательству.