Протокол
Заседания Правления
Союза «Уральское объединение строителей»

г. Екатеринбург «05» ноября 2026 г.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12час. 00 мин.

В заседании Правления принимали участие следующие члены Правления Союза «Уральское объединение строителей»:

1. Ренжин Сергей Васильевич;
2. Бунина Оксана Ивановна;
3. Малютин Денис Владимирович;
4. Бабкин Сергей Валентинович;
5. Шуплецов Денис Юрьевич;
6. Топорков Андрей Геннадьевич;
7. Щелоков Алексей Николаевич;
8. Савченко Валерий Иванович.

Количество членов Правления Союза «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления Союза «УОС»: 8 (Восемь) человек.

Кворум для принятия решений имеется.

Председатель Правления Союза «УОС»: Ренжин С.В.

Секретарь Правления Союза «УОС»: Михайлицина Л.Р.

В заседании Правления без права голосования принимала участие Исмагилова Ю.Ю. – директор Союза «Уральское объединение строителей».

Повестка дня:

1. О приеме в члены СРО Союз «УОС».
2. О внесении изменений в сведения о членах Союза «УОС» в реестре.
3. О распространении действия Положения о страховании ответственности и финансовых рисков членов Союза «Уральское объединение строителей» в редакции от 20 октября 2026 года на комплексный договор подряда ООО «ЭДС-Урал» № 1597445 от 11 сентября 2026 года и применении расчетной стоимости СМР и ПНР для определения общей страховой суммы.

Вопрос №1: О приеме в члены СРО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Директора Союза «УОС» Исмагилову Ю.Ю., которая доложила Правлению Союза о том, что для вступления в члены СРО Союз «УОС» поданы документы ряда Заявителей. В отношении каждого из Заявителей имеется заключение Департамента по контролю и надзору о соответствии указанных Заявителей всем требованиям к членам Союза «УОС», включая Положение о КФ ВВ СРО Союз «УОС» и Положение о КФ ОДО СРО Союз «УОС».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 55.6 и частью 3 статьи 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, директор Союза «УОС» Исмагилова Ю.Ю. предложила Правлению в отношении указанных ниже Заявителей:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСПЕКТ-ЦЕНТР»	6681009266	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕР ЮГ»	6672280889	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

Решение о приеме в члены Союза «УОС» Заявителей считается вступившим в силу после оплаты Заявителем всех взносов в размере и порядке, установленными вышеуказанными Положениями СРО Союз «УОС». Соответствующие изменения в реестре членов СРО Союз «УОС» вносятся в день вступления в силу решения о приеме в члены СРО Союз «УОС».

В случае оплаты Заявителем всех обязательных взносов до принятия решения о приеме члены СРО Союз «УОС», такое решение считается вступившим в силу в день его принятия.

Голосовали по каждому из Заявителей: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСПЕКТ-ЦЕНТР»	6681009266	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕР ЮГ»	6672280889	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

Вопрос №2: О внесении изменений в сведения о членах Союза «УОС» в реестре.

СЛУШАЛИ: Директора Союза «УОС» Исмагилову Ю.Ю., которая доложила Правлению Союза «УОС» о том, что для внесения изменений в сведения в реестре членов Союза «УОС», поданы документы членами Союза, а также Департаментом по контролю и надзору подтверждена достоверность сведений, вносимых в реестр. На основании изложенного, директор Союза «УОС» Исмагилова Ю.Ю. предложила внести, согласно заявлениям, изменения в сведения в реестре о следующих членах Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКОСТРОЙПРОМ» (ИНН 6670520052);
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕКАТЕРИНБУРГГРАЖДАНСТРОЙ» (ИНН 6658548069).

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести предложенные изменения в сведения в реестре Союза «УОС» о следующих членах Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКОСТРОЙПРОМ» (ИНН 6670520052);
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕКАТЕРИНБУРГГРАЖДАНСТРОЙ» (ИНН 6658548069).

Вопрос №3: О распространении действия Положения о страховании ответственности и финансовых рисков членов Союза «Уральское объединение строителей» в редакции от 20 октября 2026 года на комплексный договор подряда ООО «ЭДС-Урал» № 1597445 от 11 сентября 2026 года и применении расчетной стоимости СМР и ПНР для определения общей страховой суммы.

СЛУШАЛИ: Директора Союза «УОС» Исмагилову Ю.Ю., которая доложила Правлению Союза о применении Положения о страховании ответственности и финансовых рисков членов Союза «Уральское объединение строителей» в редакции от 20 октября 2026 года к договору № 1597445 от 11 сентября 2026 года, заключенному между ПАО «Россети» и ООО «ЭДС-Урал» ИНН 6685168203 на выполнение комплекса работ по разработке рабочей документации, поставке материалов и оборудования, выполнению СМР и ПНР по объекту «ПС 220 кВ Платина. Реконструкция инженерно-технических средств охраны».

Голосовали по каждому из Заявителей: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Руководствуясь пунктом 9.1 Положения о страховании ответственности и финансовых рисков членов Союза «Уральское объединение строителей» в редакции, утвержденной Правлением Союза 20 октября 2026 года, распространить действие указанной редакции Положения на договор подряда № 1597445 от 11 сентября 2026 года, заключенный между ПАО «Россети» и ООО «ЭДС-Урал».
2. Предусмотреть применение расчетной стоимости СМР и ПНР вместо общей стоимости договора для определения общей страховой суммы при одновременном соблюдении всех условий пункта 2.3.2 указанного Положения.
3. При подтверждении условий пункта 2.3.2 Положения определить общую страховую сумму по пункту 6.1.1 Положения исходя из подтвержденной расчетной стоимости СМР и ПНР, но не выше одной четверти минимального размера КФ ОДО Союза, определенного на дату заключения договора страхования. Распределение общей страховой суммы осуществить в соответствии с пунктом 6.1.1.1 Положения.
4. При неподтверждении хотя бы одного из условий пункта 2.3.2 использовать для определения общей страховой суммы общую стоимость комплексного договора в порядке пункта 6.1.1 Положения.
5. В соответствии с пунктом 9.1 Положения период страхования по оформляемому договору страхования установить с даты вступления соответствующего договора страхования в силу.
6. Установить ООО «ЭДС-Урал» ИНН 6685168203 срок заключения договора страхования ответственности и финансовых рисков по договору подряда № 1597445 от 11 сентября 2026 года – не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с даты принятия настоящего решения Правления Союза.
7. Направить ООО «ЭДС-Урал» ИНН 6685168203 выписку из настоящего протокола.

Настоящий Протокол заседания Правления Союза «УОС» составлен «05» ноября 2026 года.

Председатель Правления Союза Ренжин С.В.

Секретарь Правления Союза Михайлицына Лира Рахматуловна