

**Протокол
Заседания Правления
Союза «Уральское объединение строителей»**

г. Екатеринбург

«27» декабря 2022г.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании Правления принимали участие следующие члены Правления Союза «Уральское объединение строителей»:

1. Царилунга Александр Александрович;
2. Бунина Оксана Ивановна;
3. Малютин Денис Владимирович;
4. Бабкин Сергей Валентинович;
5. Шуплецов Денис Юрьевич;
6. Топорков Андрей Геннадьевич;
7. Щелоков Алексей Николаевич;
8. Савченко Валерий Иванович;
9. Соседов Сергей Евгеньевич.

Общее количество членов Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек.

Количество членов Правления Союза «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек, что составляет 100 % от членов Правления Союза.

Кворум имеется.

Председатель Правления Союза «УОС»:

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза «УОС»:

Михайлицина Л.Р.

В заседании Правления без права голосования принимал участие Ренжин С.В. – Генеральный директор Союза «Уральское объединение строителей».

Повестка дня:

1. О приеме в члены СРО Союз «УОС».
2. О внесении изменений в сведения о членах Союза «УОС» в реестре.
3. Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».
4. Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».
5. Об утверждении плана проверок деятельности членов Союза «УОС» на 2023 год.
6. Об утверждении плана проверок на исполнение членами СРО Союз «УОС» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2023 год.
7. О возобновлении действия права членов СРО Союз «УОС».

Вопрос №1: О приеме в члены СРО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для вступления в члены СРО Союз «УОС» поданы документы ряда Заявителей. В отношении каждого из Заявителей имеется заключение Департамента по контролю и надзору о соответствии указанных Заявителей всем требованиям к членам Союза «УОС», включая Положение о КФ ВВ СРО Союз «УОС» и Положение о КФ ОДО СРО Союз «УОС».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 55.6 и частью 3 статьи 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению в отношении указанных ниже Заявителей:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме вноса (вносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КЛИМАТ-ИНВЕСТ»	6670424888	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕСЛА»	6623132285	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕКАТСТРОЙГРУПП»	6679141958	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ
4	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ШНЕЙДЕР ЭДУАРД ЭДУАРДОВИЧ	661702496435	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АМПЕР-КОНТАКТ»	6658495339	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛ ТЕЛЕКОМ ПРОЕКТ»	6671106711	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ

Решение о приеме в члены Союза «УОС» Заявителей считается вступившим в силу после оплаты Заявителем всех взносов в размере и порядке, установленными вышеуказанными Положениями СРО Союз «УОС». Соответствующие изменения в реестре членов СРО Союз «УОС» вносятся в день вступления в силу решения о приеме в члены СРО Союз «УОС».

В случае оплаты Заявителем всех обязательных взносов до принятия решения о приеме члены СРО Союз «УОС», такое решение считается вступившим в силу в день его принятия.

Голосовали по каждому из Заявителей: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме вноса (вносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КЛИМАТ-ИНВЕСТ»	6670424888	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕСЛА»	6623132285	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕКАТСТРОЙГРУПП»	6679141958	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ
4	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ШНЕЙДЕР ЭДУАРД ЭДУАРДОВИЧ	661702496435	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АМПЕР-КОНТАКТ»	6658495339	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛ ТЕЛЕКОМ ПРОЕКТ»	6671106711	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ

Вопрос №2: О внесении изменений в сведения о члене Союза «УОС» в реестре.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что для внесения изменений в сведения в реестре членов Союза «УОС», поданы документы членом Союза, а также Департаментом по контролю и надзору подтверждена достоверность сведений, вносимых в реестр. На основании изложенного, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил внести, согласно заявлению, изменения в сведения в реестре о следующем члене Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭНЕРГОКОМ» (ИНН 6670344262);
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЭМОНТ» (ИНН 6623024057);
3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНЖЕНЕРНЫЙ АЛЬЯНС УРАЛА» (ИНН 6685173595).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести предложенные изменения в сведения в реестре Союза «УОС» о следующем члене Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭНЕРГОКОМ» (ИНН 6670344262);
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЭМОНТ» (ИНН 6623024057);
3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНЖЕНЕРНЫЙ АЛЬЯНС УРАЛА» (ИНН 6685173595).

Вопрос №3: Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Заседанию Правления Союза «УОС» о том, что у следующих членов не соблюдаются требования Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС»: в части неуплаты или несвоевременной уплаты членских взносов и/или целевых взносов

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СК «УРАЛСТРОЙТЕХ»	6684034398
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»	6670496473
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦТЕХНОЛОГИЯСЕРВИС»	6685127207
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБАЛКОНСТРАКШН»	6679128788

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС», генеральный директор Союза «УОС» предложил исключить вышеуказанных членов из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» и внести изменения в реестре членов Союза «УОС».

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

- 3.1 Исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 27.12.2022г. следующих членов:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СК «УРАЛСТРОЙТЕХ»	6684034398
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»	6670496473
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦТЕХНОЛОГИЯСЕРВИС»	6685127207
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБАЛКОНСТРАКШН»	6679128788

3.2 Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.3.1.

Вопрос №4: Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Заседанию Правления Союза «УОС» о том, что у следующих членов не соблюдаются требования Устава Союза «УОС», стандартов и правил Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС: в части наличия в штате необходимого количества специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов

№	Полное наименование	ИНН
1	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ НОЛЕРЫШЬ ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	861503405693

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС», генеральный директор Союза «УОС» предложил исключить вышеуказанных членов из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» и внести изменения в реестре членов Союза «УОС».

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

4.1 Исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 27.12.2022г. следующих членов:

№	Полное наименование	ИНН
1	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ НОЛЕРЫШЬ ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	861503405693

4.2 Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.4.1.

Вопрос №5: Об утверждении плана проверок деятельности членов Союза «УОС» на 2023 год.

СЛУШАЛИ: Руководителя Департамента по контролю и надзору Союза «УОС» Исмагилову Ю.Ю., которая предложила на утверждение Правлению Союза план проверок деятельности членов Союза «УОС» на 2023 год.

После обсуждения,

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить План проверок деятельности членов Союза «УОС» на 2023 год.

Вопрос №6: Об утверждении плана проверок на исполнение членами СРО Союз «УОС» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2023 год.

СЛУШАЛИ: Руководителя Департамента по контролю и надзору Союза «УОС» Исмагилову Ю.Ю., которая предложила на утверждение Правлению Союза план проверок на исполнение членами СРО Союз «УОС» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2023 год.

После обсуждения,

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить план проверок на исполнение членами СРО Союз «УОС» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2023 год.

Вопрос №7: О возобновлении действия права членов СРО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для возобновления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, поступили заявления следующих членов Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЛАТИНАСТРОЙ» (ОГРН 1076670036794, ИНН 6670195081).

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В., сообщил Правлению Союза о том, что дисциплинарным комитетом в отношении указанных членов была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

А так же Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В., доложил Правлению Союза о том, что дисциплинарные нарушения указанных членов устранены.

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС»,

Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Возобновить с 27.12.2022г. действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующих членов Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПЛАТИНАСТРОЙ» (ОГРН 1076670036794, ИНН 6670195081).

Настоящий Протокол заседания Правления Союза «УОС» составлен 27 декабря 2022 года.

Председатель Правления Союза

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза
Михайличина Мира Рахмановна

