

**Протокол  
Заседания Правления  
Некоммерческого партнерства  
«Уральское объединение строителей»**

г. Екатеринбург

«18» июля 2013г.

Время начала заседания: 18 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 19 час. 00 мин.

С учетом положений пункта 11.15 Устава НП «УОС» и пункта 10.2.7 Положения о Правлении НП «УОС», в заседании Правления принимали участие следующие члены Правления НП «Уральское объединение строителей»:

1. Царилунга Александр Александрович;
2. Латкин Дмитрий Геннадьевич;
3. Малютин Денис Владимирович;
4. Бабкин Сергей Валентинович;
5. Давыдов Станислав Иванович;
6. Плахов Николай Прокофьевич;
7. Топорков Андрей Геннадьевич
8. Щелоков Алексей Николаевич.

Общее количество членов Правления НП «УОС»: 8 (Восемь) человек.

Количество членов Правления НП «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления НП «УОС»: 8 (Восемь) человек, что составляет 100 % от членов Правления Партнерства.

**Кворум имеется.**

Председатель Правления НП «УОС»:

Царилунга А.А.

Секретарь Правления НП «УОС»:

Зарипова К.В.

В заседании Правления без права голосования принимал участие Ренжин С.В. – генеральный директор Некоммерческого партнерства «Уральское объединение строителей».

**Повестка дня:**

1. О приеме в Некоммерческое партнерство «Уральское объединение строителей» новых членов и о выдаче им Свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
3. О переоформлении Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с реорганизацией в форме выделения.
4. О рассмотрении жалобы гражданина Хабарова Е.В. на члена НП «УОС» - ООО СК «ЭКСПО» (ОГРН 1027200799867).

**Вопрос №1: О приеме в Некоммерческое партнерство «Уральское объединение строителей» новых членов и о выдаче им Свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора НП «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Партнерства о том, что в общем порядке для вступления в НП «УОС» и для выдачи Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поданы документы Заявителя:

1. РУП «Производственное объединение «Белоруснефть» (ЕГР 400051902);

## 2. ООО «ЛНКиД» (ОГРН 1056603540366)

Генеральный директор НП «УОС» Ренжин С.В., доложил о результатах рассмотрения представленных документов Департаментом по контролю и надзору и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**1.1. РЕШИЛИ:** Принять в члены НП «УОС» Республиканское унитарное предприятие «Производственное объединение «Белоруснефть» (ЕГР 400051902) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**1.2. РЕШИЛИ:** Принять в члены НП «УОС» Обществом с ограниченной ответственностью «Лаборатория неразрушающего контроля и диагностики» (ОГРН 1056603540366) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**1.3. РЕШИЛИ:** Уполномочить Генерального директора СРО НП «УОС» Ренжина С.В. подписать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП «УОС», в соответствии с пунктами 1.1.- 1.2.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Вопрос №2: О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора НП «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Партнерства о том, что в общем порядке для внесения изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поданы документы следующих Заявителей:

1. ООО «Нижневартовскгаз» (ОГРН 1048600524103);
2. ООО СК «НОРД-ЭКО» (ОГРН 1098905001689);
3. ООО «Промстройсервис» (ОГРН 1028900556739)
4. ООО «Комплекс-2» (ОГРН 1028900899697)

Генеральный директор НП «УОС» Ренжин С.В., доложил о результатах рассмотрения представленных документов Департаментом по контролю и надзору и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**2.1 РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам общества с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» (ОГРН 1048600524103), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части дополнения видов работ, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2.2. РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «НОРД-ЭКО» (ОГРН 1098905001689), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2.3. РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам общества с ограниченной ответственностью «Промстройсервис» (ОГРН 1028900556739), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2.4. РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам общества с ограниченной ответственностью «Комплекс-2» (ОГРН 1028900899697), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2.5. РЕШИЛИ:** Уполномочить Генерального директора СРО НП «УОС» Ренжина С.В. подписать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП «УОС», в соответствии с пунктами 2.1.- 2.4.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Вопрос №3: О переоформлении Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с реорганизацией в форме выделения.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора НП «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Партнерства о том, что в общем порядке для переоформления Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поданы документы Заявителя:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПГСКОМ» (ОГРН 1136679006518).

Генеральный директор НП «УОС» Ренжин С.В. доложил Правлению Партнерства о том, что, ООО «ПГСКОМ» (ОГРН 1136679006518) обратилось в НП «УОС» с заявлением о переоформлении Свидетельства о допуске № 0076.03-2010-6674300851-С-166 от 15.12.2011г., в связи с реорганизацией в форме выделения, в результате которого из ООО «ПГСКОМ» (ОГРН 1086674010785) образуется ООО «ПГСКОМ» (ОГРН 1136679006518), которое становится правопреемником, а именно ООО «ПГСКОМ» прекращает действие своего Свидетельства о допуске с зачетом средств компенсационного фонда и вступительного взноса от ООО «ПГСКОМ» (ОГРН 1086674010785). При этом действующее законодательство не устанавливает прямого запрета на правопреемство в отношении вступительных взносов, взносов в компенсационный фонд и обязательств по членству в СРО.

**3.1. РЕШИЛИ:** Переоформить Свидетельство о допуске №0076.03-2010-6674300851-С-166 от 15.12.2011г. выданного ООО «ПГСКОМ» (ОГРН 1086674010785), в порядке правопреемства и уполномочить Генерального директора СРО НП «УОС» Ренжина С.В. подписать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП «УОС» - ООО «ПГСКОМ» (ОГРН 1136679006518).

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.2. РЕШИЛИ:** Прекратить действие свидетельства о допуске ООО «ПГСКОМ» (ОГРН 1086674010785)

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Вопрос №4: О рассмотрении жалобы гражданина Хабарова Е.В. на члена НП «УОС» - ООО СК «ЭКСПО» (ОГРН 1027200799867).**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора НП «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Партнерства о том, что 06.06.2013г. поступила жалоба от гражданина Хабарова Евгения Валерьевича (участник долевого строительства) на члена Партнерства ООО СК «ЭКСПО» (ОГРН 1027200799867). В жалобе содержится информация о возможных нарушениях сроков сдачи объекта долевого строительства и качества выполнения

общестроительных работ в многоэтажном жилом доме расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Самарцева д. 3, кв. 9. По просьбе участника долевого строительства Хабарова Е.В срок проверки назначен на 16.07.2013г. В связи с вышеизложенным 13.06.2013г. и 16.07.2013 г. были проведены внеплановые проверки деятельности члена НП «УОС» - ООО СК «ЭКСПО» с участием Члена Правления НП «УОС» Плахова Н.П., Директора Тюменского филиала НП «УОС» Темникова В.А., заместителя начальника Управления Инспекции Государственного Строительного Надзора по Тюменской области Круглика А.Ю. и уполномоченного представителя ООО СК «ЭКСПО» Кузнецевского С.А. по результатам которой был составлен акт внеплановой проверки. В ходе проверки от 16.07.2013г. установлено, что ООО СК «ЭКСПО» устранило замечания по качеству определенных видов работ, предъявленных в жалобе Хабарова Е.В. Вопрос о сроках строительства и сдачи объекта в эксплуатацию, не входит в компетенцию саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

**4.1. РЕШИЛИ:** Не возбуждать в отношении ООО СК «ЭКСПО» дело о дисциплинарном нарушении в связи с тем, что нарушений, влияющих на безопасность объектов капитального строительства не выявлено. Проверку деятельности ООО СК «ЭКСПО» прекратить.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Настоящий Протокол заседания Правления Некоммерческого партнерства «Уральское объединение строителей» составлен 17 июля 2013 года.

Председатель Правления Партнерства

Царилунга А.А.

Секретарь Партнерства

Зарипова К.В.