

ПРОТОКОЛ
Заседания Правления
Некоммерческого партнерства
«Уральское объединение строителей»

г.Екатеринбург

«10» августа 2010 г.

С учетом положений пункта 11.15 Устава НП «УОС» и пункта 10.2.7 Положения о Правлении НП «УОС», в заседании Правления принимали участие следующие члены Правления НП «Уральское объединение строителей»:

1. Царилунга Александр Александрович, паспорт 65 03 245807 выдан Полевским ГОВД Свердловской области 15.08.2002;
2. Латкин Дмитрий Геннадьевич, паспорт 65 00 560816 выдан 23.03.2001 ОМ Ленинского РУВД г.Екатеринбурга
3. Шилов Евгений Анатольевич, паспорт 65 04 322766 выдан Кировским РУВД г.Екатеринбурга 10.07.2003;
4. Пьянзин Эдуард Геннадьевич, паспорт 94 02 943603 выдан Первомайским РОВД г.Ижевска 04.02.2003;
5. Малютин Денис Владимирович, паспорт 65 03 402090 выдан Буланашским ПОМ Артемовского ГОВД Свердловской области 19.09.2002.

Общее количество членов Правления НП «УОС»: 7 (Семь) человек.

Количество членов Правления НП «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления НП «УОС»: 5 (Пять) человек, что составляет 71,43% от членов Правления Партнерства.

Кворум имеется.

Председатель Правления НП «УОС»:

Царилунга А.А.

Секретарь Правления НП «УОС»:

Чижевская Е.А.

В заседании Правления без права голосования принимал участие Ренжин С.В. – генеральный директор Некоммерческого партнерства «Уральское объединение строителей».

Повестка дня:

1. О приеме в Некоммерческое партнерство «Уральское объединение строителей» нового члена и о выдаче ему Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно перечня работ, утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. №624.
3. Доклад Генерального директора СРО НП «УОС» о новшествах в законодательстве о саморегулировании строительства.
4. О ходе исполнения бюджета СРО НП «УОС» на 2010 год и об установлении понижающих коэффициентов к размерам вступительного и ежегодного членского взноса.
5. Об уполномочивании Дисциплинарного Комитета принимать решения о применении некоторых мер дисциплинарного воздействия.

Вопрос №1: О приеме в Некоммерческое партнерство «Уральское объединение строителей» новых членов и о выдаче им Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Партнерства о том, что в общем порядке для вступления в НП «УОС» и для выдачи Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поданы документы Заявителем - РУП «Производственное объединение «Белоруснефть» (400051902).

Генеральный директор НП «УОС» Ренжин С.В. доложил о результатах рассмотрения представленных документов Департаментом по контролю и надзору за соблюдением членами НП «УОС» требований стандартов и правил саморегулируемой организации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.1. РЕШИЛИ: Принять в члены НП «УОС» РУП «Производственное объединение «Белоруснефть» (400051902) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. РЕШИЛИ: Уполномочить Генерального директора СРО НП «УОС» Ренжина С.В. подписать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП «УОС» РУП «Производственное объединение «Белоруснефть» (400051902).

Вопрос №2: О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно перечня работ, утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. №624.

СЛУШАЛИ: Генерального директора НП «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Партнерства о том, что в общем порядке для внесения изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части приведения в соответствие с перечнем работ, утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009г. №624, поданы документы следующих Заявителей:

1. ООО «Комплекс-2» (ОГРН 1028900899697);
2. ООО «Горзеленстрой» (ОГРН 1086674023424);
3. ООО «Строитель» (ОГРН 1046600540337);
4. ООО «МОНОЛИТ» (ОГРН 1026601484800).

Генеральный директор НП «УОС» Ренжин С.В., доложил о результатах рассмотрения представленных документов Департаментом по контролю и надзору и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Документы представлены заявителями в полном объеме и соответствуют Требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с чем Генеральный директор НП «УОС» Ренжин С.В. предложил внести соответствующие изменения в Свидетельства о допуске к работам, выданные заявителям ранее.

2.1. РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам ООО «Комплекс-2» (ОГРН 1028900899697), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам ООО «Горзеленстрой» (ОГРН 1086674023424), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3. РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам ООО «Строитель» (ОГРН 1046600540337), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.4. РЕШИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам ООО «МОНОЛИТ» (ОГРН 1026601484800), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению, за исключением следующих видов работ:

4. Устройство скважин

- 4.1. Бурение, строительство и монтаж нефтяных и газовых скважин
- 4.5. Сооружение шахтных колодцев

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации*
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления*

16. Устройство наружных сетей водопровода

- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов

17. Устройство наружных сетей канализации

- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения

20. Устройство наружных электрических сетей

- 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- 20.3. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
- 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 20.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ
- 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
- 20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ

23. Монтажные работы

- 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов

25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов

- 25.3. Устройство оснований перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек
- 25.5. Устройства покрытий перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек

26. Устройство железнодорожных и трамвайных путей

- 26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей
- 26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути
- 26.4. Устройство водоотводных и защитных сооружений земляного полотна железнодорожного пути
- 26.7. Закрепление грунтов в полосе отвода железной дороги
- 26.8. Устройство железнодорожных переездов

29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов

- 29.1. Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
- 29.2. Устройство сборных железобетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
- 29.3. Устройство конструкций пешеходных мостов
- 29.4. Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов
- 29.5. Устройство деревянных мостов, эстакад и путепроводов
- 29.6. Устройство каменных мостов, эстакад и путепроводов
- 29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

- 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ №1-3, 5-7, 9-14)
- 32.2. Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ №4)
- 32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.3, 12.12, 23.6, 24.10-24.12)
- 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ № 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ №20)
- 32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ №23.33, группа видов работ №21)
- 32.10. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ №23.35, группы видов работ №25, 29)
- 32.11. Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей (виды работ №23.16, группа видов работ №26)
- 32.14. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб (группа видов работ №31)

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

- 33.1. Промышленное строительство
 - 33.1.12. Объекты использования атомной энергии
- 33.2. Транспортное строительство
 - 33.2.2. Железные дороги и объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта
 - 33.2.3. Аэропорты и иные объекты авиационной инфраструктуры
 - 33.2.4. Тоннели автомобильные и железнодорожные
 - 33.2.6. Мосты (большие и средние)
 - 33.2.7. Предприятия и объекты общественного транспорта*
- 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
- 33.5. Объекты теплоснабжения
- 33.7. Объекты водоснабжения и канализации
- 33.8. Здания и сооружения объектов связи
- 33.13. Гидромелиоративные объекты

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.5. РЕШИЛИ: Уполномочить Генерального директора СРО НП «УОС» Ренжина С.В. подписать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП «УОС» в соответствии с пунктами 2.1. – 2.4.

Вопрос № 3: Доклад Генерального директора СРО НП «УОС» о новшествах в законодательстве о саморегулировании строительства.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Партнерства о новшествах в законодательстве о саморегулировании строительства, в частности о вступившем в силу Приказе Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. №624 и о практике его применения и о прошедших в третьем чтении в Государственной Думе изменениях Градостроительного Кодекса РФ.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос № 4: О ходе исполнения бюджета СРО НП «УОС» на 2010 год и об установлении понижающих коэффициентов к размерам вступительного и ежегодного членского взноса.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Партнерства о ходе исполнения бюджета СРО НП «УОС» на 2010 год, отметив при этом, что исходя из задачи экономного расходования денежных средств СРО НП «УОС», есть возможность снижения размера вступительного и ежегодного членского взноса, без ущерба для деятельности СРО НП «УОС». Ренжин С.В. в докладе указал на возможность на 2010-2011 годы применения:

- 1) Для вступительного взноса - понижающего коэффициента в размере 45% по отношению к размеру вступительного членского взноса, установленного в п.2.1.2 Положения о размере и порядке уплаты взносов членами СРО НП «УОС»;
- 2) Для ежегодного членского взноса - понижающего коэффициента в размере 50% по отношению к размеру ежегодного членского взноса, установленного в п.3.1.2 Положения о размере и порядке уплаты взносов членами СРО НП «УОС».

Сравнительная таблица:

Наименование взноса	Размер взноса по Положению о размере и порядке уплаты взносов членами СРО НП «УОС»	Предлагаемая ставка понижающего коэффициента	Размер взноса после применения понижающего коэффициента
Вступительный	100 000 рублей	45%	45 000 рублей
Ежегодный членский	150 000 рублей	50%	75 000 рублей

После обсуждения, решили:

4.1. РЕШИЛИ: Информацию Генерального директора СРО НП «УОС» об исполнении бюджета СРО НП «УОС» принять к сведению.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4.2. РЕШИЛИ: На 2010-2011 годы применить для вступительного взноса понижающей коэффициент в размере 45% по отношению к размеру вступительного членского взноса, установленного в п.2.1.2 Положения о размере и порядке уплаты взносов членами СРО НП «УОС», что в денежном выражении составит 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4.3. РЕШИЛИ: На 2010-2011 годы применить для ежегодного членского взноса - понижающего коэффициента в размере 50% по отношению к размеру ежегодного членского взноса, установленного в п.3.1.2 Положения о размере и порядке уплаты взносов членами СРО НП «УОС», что в денежном выражении составит 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4.4. РЕШИЛИ: Продлить в 2010 году крайний срок внесения ежегодного членского взноса за 2010 год на 7 (Семь) календарных месяцев по отношению к сроку, установленному в п.3.1.2 Положения о размере и порядке уплаты взносов членами СРО НП «УОС», - то есть до 15 сентября 2010 года.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4.5. РЕШИЛИ: Генеральному директору СРО НП «УОС» Ренжину С.В. принять все меры для своевременного внесения членами СРО НП «УОС» ежегодного членского взноса за 2010 год в полном объеме в срок до 15 сентября 2010 года. Об исполнении – доложить.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос № 5: Об уполномочивании Дисциплинарного Комитета принимать решения о применении некоторых мер дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «УОС» Ренжина С.В., который предложил Правлению Партнерства, в соответствии с п.4.8 Положения о применении мер дисциплинарного воздействия СРО НП «УОС», уполномочить Дисциплинарный комитет применять меры воздействия, указанные в п.п. 2.2.1.– 2.2.2. указанного Положения, а именно:

- Вынесение предписания об обязательном устранении членом Партнерства выявленных нарушений в установленные сроки;
- Вынесение члену Партнерства предупреждения.

РЕШИЛИ: уполномочить Дисциплинарный комитет применять меры воздействия, указанные в п.п. 2.2.1– 2.2.2 Положения о применении мер дисциплинарного воздействия СРО НП «УОС», а именно:

- Вынесение предписания об обязательном устранении членом Партнерства выявленных нарушений в установленные сроки;
- Вынесение члену Партнерства предупреждения.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Настоящий Протокол заседания Правления Некоммерческого партнерства «Уральское объединение строителей» составлен 10 августа 2010 года.

Председатель Правления Партнерства



Царилунга А.А.

Секретарь Партнерства



Чижевская Е.А.