

**Протокол  
Заседания Правления  
Союза «Уральское объединение строителей»**

г. Екатеринбург

«19» января 2023г.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании Правления принимали участие следующие члены Правления Союза «Уральское объединение строителей»:

1. Царилунга Александр Александрович;
2. Бунина Оксана Ивановна;
3. Малютин Денис Владимирович;
4. Бабкин Сергей Валентинович;
5. Шуплецов Денис Юрьевич;
6. Топорков Андрей Геннадьевич;
7. Щелоков Алексей Николаевич;
8. Савченко Валерий Иванович;
9. Соседов Сергей Евгеньевич.

Общее количество членов Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек.

Количество членов Правления Союза «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек, что составляет 100 % от членов Правления Союза.

**Кворум имеется.**

Председатель Правления Союза «УОС»:

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза «УОС»:

Михайлицина Л.Р.

В заседании Правления без права голосования принимал участие Ренжин С.В. – Генеральный директор Союза «Уральское объединение строителей».

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены СРО Союз «УОС».
2. О внесении изменений в сведения о членах Союза «УОС» в реестре.
3. О возобновлении действия права членов СРО Союз «УОС».
4. Об утверждении аудитора для проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза «УОС».
5. Об исключении членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС», требований Градостроительного кодекса.

**Вопрос №1: О приеме в члены СРО Союз «УОС».**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для вступления в члены СРО Союз «УОС» поданы документы ряда Заявителей. В отношении каждого из Заявителей имеется заключение Департамента по контролю и надзору о соответствии указанных Заявителей всем требованиям к членам Союза «УОС», включая Положение о КФ ВВ СРО Союз «УОС» и Положение о КФ ОДО СРО Союз «УОС».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 55.6 и частью 3 статьи 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению в отношении указанных ниже Заявителей:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать

участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФАЗЕНДА»	6673200389	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕНИТ»	6685186700	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕМЕНТ-СТРОЙ»	6679132657	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
4	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ОБУХОВ АНТОН ЮРЬЕВИЧ	451005297166	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
5	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ДАРАБАНОВА РОЗАЛИНА ФАРИТОВНА	667406340862	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОПВЕНТ»	6686045645	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

Решение о приеме в члены Союза «УОС» Заявителей считается вступившим в силу после оплаты Заявителем всех взносов в размере и порядке, установленными вышеуказанными Положениями СРО Союз «УОС». Соответствующие изменения в реестре членов СРО Союз «УОС» вносятся в день вступления в силу решения о приеме в члены СРО Союз «УОС».

В случае оплаты Заявителем всех обязательных взносов до принятия решения о приеме члены СРО Союз «УОС», такое решение считается вступившим в силу в день его принятия.

Голосовали по каждому из Заявителей: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### РЕШИЛИ:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	ИНН	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ	УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФАЗЕНДА»	6673200389	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕНИТ»	6685186700	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕМЕНТ-СТРОЙ»	6679132657	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
4	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ОБУХОВ АНТОН ЮРЬЕВИЧ	451005297166	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
5	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ДАРАБАНОВА РОЗАЛИНА ФАРИТОВНА	667406340862	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОПВЕНТ»	6686045645	ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ	ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ

**Вопрос №2: О внесении изменений в сведения о члене Союза «УОС» в реестре.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что для внесения изменений в сведения в реестре членов Союза «УОС», поданы документы членом Союза, а также Департаментом по контролю и надзору подтверждена достоверность сведений, вносимых в реестр. На основании изложенного, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил внести, согласно заявлению, изменения в сведения в реестре о следующем члене Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АТЛАС МОДУЛЬ» (ИНН 6678042513);
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОРОЖНИК» (ИНН 6671031209).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести предложенные изменения в сведения в реестре Союза «УОС» о следующем члене Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АТЛАС МОДУЛЬ» (ИНН 6678042513);
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОРОЖНИК» (ИНН 6671031209).

**Вопрос №3: О возобновлении действия права членов СРО Союз «УОС».**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для возобновления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, поступили заявления следующих членов Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СУ5ГРУПП» (ОГРН 1136658006297, ИНН 6658428156).

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В., сообщил Правлению Союза о том, что дисциплинарным комитетом в отношении указанных членов была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

А так же Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В., доложил Правлению Союза о том, что дисциплинарные нарушения указанных членов устранены.

После заслушивания всех лиц, рассмотрения содержащихся в деле материалов и руководствуясь положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза «УОС»,

Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Возобновить с 19.01.2023г. действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующих членов Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СУ5ГРУПП» (ОГРН 1136658006297, ИНН 6658428156).

**Вопрос 4: Об утверждении аудитора для проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза «УОС».**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который предложил Правлению Союза утвердить в качестве аудитора для проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. Акционерное общество «Екатеринбургский Аудит-Центр» (член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 12006019078 от «28» января 2020 г.).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить в качестве аудитора для проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за 2022 год Акционерное общество «Екатеринбургский Аудит-Центр». Проверку финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за указанный период провести в срок с 23.01.2023г. по дату подписания акта.

**Вопрос №5: Об исключении из состава членов Союза «УОС» за несоблюдение требований Устава Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС», требований Градостроительного кодекса.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что следующий член Союза не соблюдает требования Устава Союза «УОС», внутренних документов Союза «УОС», требования Градостроительного кодекса. На основании ст.55.6, п.3 ГрК РФ членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация. Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил исключить из состава членов Союза «УОС» следующую организацию, в связи со сменой юридического адреса на субъект РФ отличный от субъекта РФ в котором зарегистрирован Союз «УОС»:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕКТОР»	6679142119

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

5.1 Исключить из состава членов Союза «Уральское объединение строителей» с 19.01.2023г. следующую организацию:

№	Полное наименование	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕКТОР»	6679142119

5.2 Внести изменения в реестр членов Союза «УОС» согласно п.5.1.

Настоящий Протокол заседания Правления Союза «УОС» составлен 19 января 2023 года.

Председатель Правления Союза



Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза  
Михайлишина Мира Рахмановна ММхф