

**Протокол
Заседания Правления
Союза «Уральское объединение строителей»**

г.Екатеринбург

«09» сентября 2021г.

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании Правления принимали участие следующие члены Правления Союза «Уральское объединение строителей»:

1. Царилунга Александр Александрович;
2. Бунина Оксана Ивановна;
3. Малютин Денис Владимирович;
4. Бабкин Сергей Валентинович;
5. Шуплецов Денис Юрьевич;
6. Топорков Андрей Геннадьевич;
7. Щелоков Алексей Николаевич;
8. Савченко Валерий Иванович;
9. Соседов Сергей Евгеньевич.

Общее количество членов Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек.

Количество членов Правления Союза «УОС», зарегистрировавшихся для участия в заседании Правления Союза «УОС»: 9 (Девять) человек, что составляет 100 % от членов Правления Союза.

Кворум имеется.

Председатель Правления Союза «УОС»:

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза «УОС»:

Семенова А.В.

В заседании Правления без права голосования принимал участие Ренжин С.В. – Генеральный директор Союза «Уральское объединение строителей».

Повестка дня:

1. О приеме в члены СРО Союз «УОС».
2. О внесении изменений в сведения о членах Союза «УОС» в реестре.
3. О намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
4. О возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.
5. О возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.
6. О возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Вопрос №1: О приеме в члены СРО Союз «УОС».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для вступления в члены СРО Союз «УОС» поданы документы ряда Заявителей. В отношении каждого из Заявителей имеется заключение Департамента по контролю и надзору о соответствии указанных Заявителей всем требованиям к членам Союза «УОС», включая Положение о КФ ВВ СРО Союз «УОС» и Положение о КФ ОДО СРО Союз «УОС».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 55.6 и частью 3 статьи 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению в отношении указанных ниже Заявителей:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в

случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

| № | НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ | ИНН | УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ | УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО |
|---|---|------------|-------------------------------|---|
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗАЩИТА ОТ ПОЖАРА» | 6679113510 | ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ | ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ |

Решение о приеме в члены Союза «УОС» Заявителей считается вступившим в силу после оплаты Заявителем всех взносов в размере и порядке, установленными вышеуказанными Положениями СРО Союз «УОС». Соответствующие изменения в реестре членов СРО Союз «УОС» вносятся в день вступления в силу решения о приеме в члены СРО Союз «УОС».

В случае оплаты Заявителем всех обязательных взносов до принятия решения о приеме члены СРО Союз «УОС», такое решение считается вступившим в силу в день его принятия.

Голосовали по каждому из Заявителей: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять решение о приеме каждого из перечисленных ниже Заявителей в члены СРО Союз «УОС» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.2. В трехдневный срок с момента принятия настоящего решения, направить каждому из перечисленных ниже Заявителей уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

1.3. Разъяснить указанным ниже Заявителям о том, что в соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ, каждый из перечисленных ниже Заявителей в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «УОС», обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «УОС» и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «УОС» (в случае, если в заявлении о приеме Заявителя в члены СРО Союз «УОС» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).

1.4. Настоящее решение о приеме в члены СРО Союз «УОС» в отношении каждого из Заявителей вступает в силу со дня уплаты соответствующим Заявителем в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Союз «УОС».

1.5. Заявители, в отношении каждого из которых отдельным голосованием предлагается принять указанные выше решения:

| № | НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ | ИНН | УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ВВ | УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КФ ОДО |
|---|---|------------|-------------------------------|---|
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗАЩИТА ОТ ПОЖАРА» | 6679113510 | ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ | ОТСУТСТВУЮТ НАМЕРЕНИЯ ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ |

Вопрос №2: О внесении изменений в сведения о члене Союза «УОС» в реестре.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что для внесения изменений в сведения в реестре членов Союза «УОС», поданы документы членом Союза, а также Департаментом по контролю и надзору подтверждена достоверность сведений, вносимых в реестр. На основании изложенного, Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил внести, согласно заявлению, изменения в сведения в реестре о следующем члене Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛТЕХСТРОЙ» (ИНН 6671022853).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести предложенные изменения в сведения в реестре Союза «УОС» о следующем члене Союза «УОС»:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛТЕХСТРОЙ» (ИНН 6671022853).

Вопрос №3: О намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза о том, что для участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ, поступили заявления следующих членов Союза «УОС»:

| № п/п | Наименование члена Союза, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | Уровень ответственности которому соответствует сумма взноса внесенного в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств |
|-------|---|---|---|
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РОМКОМ» | 6670499690 | ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ |

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. предложил Правлению внести соответствующие изменения в реестр членов Союза «УОС».

Голосовали: «за» -9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести соответствующие изменения в реестр членов Союза «УОС».

Вопрос №4: О возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что 01.09.2021г. в адрес Союза «УОС» поступило заявление №1 от 30.08.2021г. от третьего лица ООО «ЭЛГИ» (ИНН 6671455617) о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации Обществом с ограниченной ответственностью «Горстройконтракт» (ИНН 6679033751, ОГРН 1136679007662) на основании уступленного последним своего права на возврат таких взносов.

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. сообщил, что исходя из системного толкования законодательства Российской Федерации, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или частью 7 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ, не вправе уступить право требования к саморегулируемой организации на возврат внесенных такими лицами в компенсационный фонд саморегулируемой организации взносов третьему лицу. Соответственно представленный Договор уступки прав требования (цессии) от 19.07.2017г. является ничтожным.

Саморегулируемая организация в соответствии с частью 14 статьи 3.3. Закона № 191-ФЗ обязана произвести возврат внесенных взносов лицам, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или частью 7 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ и обратившихся за их возвратом лично.

По итогам рассмотрения всех материалов вопрос вынесен на голосование.

Голосовали: «за» - нет, «против» - 9 голосов, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Отказать ООО «ЭЛГИ» в удовлетворении заявления №1 от 30.08.2021г. о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Вопрос №5: О возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что 02.09.2021г. в адрес Союза «УОС» поступило заявление №1 от 31.08.2021г. от третьего лица ООО «ЭЛГИ» (ИНН 6671455617) о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации Обществом с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТГРАЖДАНСТРОЙ» (ИНН 6686071998, ОГРН 1156658080776) на основании уступленного последним своего права на возврат таких взносов.

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. сообщил, что исходя из системного толкования законодательства Российской Федерации, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство

которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или частью 7 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ, не вправе уступить право требования к саморегулируемой организации на возврат внесенных такими лицами в компенсационный фонд саморегулируемой организации взносов третьему лицу. Соответственно представленный Договор уступки прав требования (цессии) от 14.08.2017г. является ничтожным.

Саморегулируемая организация в соответствии с частью 14 статьи 3.3. Закона № 191-ФЗ обязана произвести возврат внесенных взносов лицам, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или частью 7 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ и обратившихся за их возвратом лично.

По итогам рассмотрения всех материалов вопрос вынесен на голосование.

Голосовали: «за» - нет, «против» - 9 голосов, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Отказать ООО «ЭЛГИ» в удовлетворении заявления №1 от 31.08.2021г. о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Вопрос №6: О возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: Генерального директора Союза «УОС» Ренжина С.В., который доложил Правлению Союза «УОС» о том, что 06.09.2021г. в адрес Союза «УОС» поступило заявление от 31.08.2021г. от третьего лица ИП Агалаковой О.А. (ИНН 661906427574) о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации Обществом с ограниченной ответственностью «Ремстрой» (ИНН 6619008817, ОГРН 1036601054698) на основании уступленного последним своего права на возврат Таких взносов.

Генеральный директор Союза «УОС» Ренжин С.В. сообщил, что исходя из системного толкования законодательства Российской Федерации, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или частью 7 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ, не вправе уступить право требования к саморегулируемой организации на возврат внесенных такими лицами в компенсационный фонд саморегулируемой организации взносов третьему лицу. Соответственно представленный Договор уступки прав требования (цессии) от 25.12.2020г. является ничтожным.

Саморегулируемая организация в соответствии с частью 14 статьи 3.3. Закона № 191-ФЗ обязана произвести возврат внесенных взносов лицам, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или частью 7 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ и обратившихся за их возвратом лично.

По итогам рассмотрения всех материалов вопрос вынесен на голосование.

Голосовали: «за» - нет, «против» - 9 голосов, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Отказать ИП Агалаковой О.А. в удовлетворении заявления от 31.08.2021г. о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Настоящий Протокол заседания Правления Союза «УОС» составлен 09 сентября 2021 года.

Председатель Правления Союза

Царилунга А.А.

Секретарь Правления Союза

Семенова А.В.