



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ  
УРАЛЬСКОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ**  
СРО-С-166-30122009



## «ТОП-СТРОЙ-2018»

Руководители строительных организаций и производительных компаний встретятся в столице Урала, чтобы получить полезные контакты и связи.

### **ПРОГРАММА ПЕРВОГО В РОССИИ КОНГРЕССА КООПЕРАЦИИ СТРОИТЕЛЕЙ**

**29 ноября 2018 года, отель «Анжело», ул. Бахчиванджи, 55.**

#### **13.00 – 14.00 – РЕГИСТРАЦИЯ**

#### **13.00 – 14.00 – РАБОТА ВЫСТАВКИ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ**

ДЕЛОВЫЕ ПЕРЕГОВОРЫ С ПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ В РАМКАХ ВЫСТАВКИ (ЗНАКОМСТВО С ПРОДУКЦИЕЙ, ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЙ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ)

#### **Свою продукцию для вас подготовили:**

«Современные дорожные материалы», единственный дистрибьютор «Газпромнефть-битумные материалы» (инновационные продукты под маркой «БРИТ» – стыковочные битумно-полимерные материалы, мастики холодного применения, праймеры, защитно-восстанавливающие составы, пропитки, жидкую резину «БРИТ»).

«Урало-сибирская профильная компания» (ведущий производитель алюминиевых профилей промышленного и гражданского назначения, производитель интеллектуальных алюминиевых (архитектурных) профильных систем INICIAL).

«Стройснаб» (занимает лидирующие позиции на рынке стройматериалов в Свердловской области и Екатеринбурге, реализовали множество проектов, в том числе строительство крупных коттеджных поселков на Урале и в Тюменской области).

«Бентизол» (новый уникальный материал для гидроизоляции на основе природной бентонитовой глины – бентонитовые маты).

«Актомат» (сервис для ведения исполнительной документации в онлайн режиме).

#### **13.00 – 14.00 – РАБОТА СРО «УОС» И СТРОИТЕЛЕЙ В КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛЕ**

#### **СОЗДАНИЕ «ДОРОЖНОЙ КАРТЫ» НА 2019 ГОД**

В 2018 году мы создали «дорожную карту» для решения задач строителей. На конгрессе вы услышите о решении следующих задач: недобросовестность подрядчиков и заказчиков, нехватка оборотных средств и новых заказов.

На конгрессе вы рассказываете о новых трудностях, которые мешают вам развивать бизнес. В 2019 году мы решаем эти проблемы.

## **14.00 – 14.20 – ОТКРЫТИЕ КОНГРЕССА**

### **14.20 – 17.00. БИРЖА ЗАКАЗОВ**

Биржа заказов поможет строителям найти заказчиков, исполнителей (среди строительных компаний) и партнеров (среди поставщиков оборудования и материалов).

Заказчики расскажут о своих потребностях в работе с подрядчиками, об объектах и видах работ на подряд, о требованиях к подрядчикам. Подрядчики выскажутся о том, кто готов выполнить ту или иную работу. После конгресса подрядные и геподрядные организации смогут представить свои предложения и заключить соглашения с заказчиками.

#### ***К работе в бирже приглашены заказчики:***

**Александр Мясников**, директор по строительству «Магнитстрой» (г. Магнитогорск, основан в 1929 году для крупного строительства государственного значения, сегодня возводит крупные промышленные объекты и гражданские объекты), с рассказом о необходимых подрядчиках для промышленного и гражданского строительства в Екатеринбурге, Тюмени, Челябинске, Нижнем Тагиле, Магнитогорске.

**Ирина Сысоева**, начальник тендерного отдела «Группа ЛСР» (основана в 1993 году, входит в тройку крупнейших застройщиков, строит в уникальном конструктиве – быстровозводимые дома из сборного железобетона с применением энергоэффективной технологии бесшовного фасада), с рассказом о потребностях в работе с подрядчиками в сфере жилого строительства.

**Сергей Софин**, финансовый директор «Гранд-Строй» (Свердловская область, крупнейшая строительная компания, функция заказчика, генподрядчика) с рассказом о том, какие подрядчики нужны для возведения жилых домов с офисными, торговыми помещениями и паркингами, а также объектов социального и иного назначения.

**Алексей Васильев**, председатель совета директоров ГК «Арктик Групп» (основана в 1999 году, реализует российский инновационный продукт – технологию современного каркасного строительства «arctic»® – для возведения экологичного, доступного жилья, объекты «Жилой комплекс «Молодежный» в Арамиле, эко-поселок «Русское поле» и другие), с рассказом о подрядчиках для строительства малоэтажных и среднеэтажных объектов.

**Игорь Аникийчук**, и.о. директора УМНУ АО «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ-СТН» расскажет о видах работ на подряд по строительству режимных объектов.

**Эдуард Зимберг**, директор по развитию НПО «Строймедсервис» (осуществляет строительство чистых помещений) – о том, какие подрядчики нужны для строительства в России медицинских учреждений, предприятий химической и пищевой промышленности.

**NEW!** В перерывах между выступлениями заказчиков вы услышите ценные и практические советы на темы:

«Способы защиты и правильного документооборота при исполнении обязательств по контракту».

«Взыскание убытков в связи с ненадлежащим качеством выполнения работ».

«Какие риски есть у подрядчиков в связи с изменениями в 214 ФЗ?».

### *Эксперты*

**Сергей Соседов**, директор юридической фирмы «Деловой мир», член правления СРО «Уральское объединение строителей».

**Дарья Добрыдина-Янкелевская**, ведущий юрисконсульт ГК «Аваль». Магистр права, многолетний опыт судебной защиты строительных организаций и юридическое сопровождение строительного бизнеса.

**Евгения Терехова**, руководитель отдела юридического сопровождения компании «АС-КОНСАЛТИНГ», магистр права, дипломированный специалист в сфере контрактных закупок.

### **УТВЕРЖДЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ СРО «УОС»**

Утверждение в новой редакции документов СРО «Уральское объединение строителей», подлежащих приведению в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 03.08.2018г. №340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**17.00 – 18.00. ДЕЛОВЫЕ ПЕРЕГОВОРЫ С ЗАКАЗЧИКАМИ И ПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ**